

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ADANA İLİ BİLGİ NOTU**

**Aladağ, Ceyhan, Feke, İmamoğlu, Karaisalı, Karataş, Kozan, Pozantı, Saimbeyli, Seyhan, Tufanbeyli, Yumurtalık, Yüreğir, Sarıçam, Çukurova**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 15 Tapu Müdürlüğü, 15 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ADANA İlinde;

174 GİH, 103 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 282 657-4A kadrolu, 5 Söz, 18 Dön.Ser.Söz., 27 Dön.Ser.İsci, 16 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 70 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ADANA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 14 Tapu Müdürü,337 Diğer Personel olmak üzere toplam 352 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 684.362,12 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 684.362,12 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 61 birim ve 46.064 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	3.000.640 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	2.619.141 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	1.422.943 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Ceyhan , (0102-139),Çukurova , (0103-156),Sarıçam , (0111-140),Seyhan , (0112-063),Yüreğir , (0115-051)

olmak üzere 5 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 770.814 Tapu Parselinden 770.802 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ADANA İli 2020 yılı genelinde 313.255 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 387.204.052 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 62.297 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.89 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.46 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ADANA İli geneli 130.670 işlem yapılmış olup 106.251.365 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 18.229 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.95 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 101.311.715 TL ile % 95.35 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ADANA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 12.407.750 TL dir.

ADANA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 7.727.085 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ADANA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 772.334 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 386.404 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ADANA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 433 yabancı gerçek kişiler 226 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 362 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 414 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 88.838.928 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 80 yabancı tüzel kişiler 260 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 128 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 4.191 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 53.262.608 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ADİYAMAN İLİ BİLGİ NOTU**

**Adıyaman, Besni, Çelikhan, Gerger, Gölbaşı, Kahta, Samsat, Sincik, Tut**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 9 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ADİYAMAN İlinde;

54 GİH, 60 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 116 657-4A kadrolu,  
15 Söz, 7 Dön.Ser.Söz., 3 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 5 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 34 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ADİYAMAN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 7 Tapu Müdürü,142 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 150 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.658.371,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.658.371,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için 660.783 TL

Orman kadastro için 1.379.612 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Adıyaman(Merkez) , (0201-083),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 452.588 Tapu Parselinden 452.557 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ADİYAMAN İli 2020 yılı genelinde 65.136 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 54.634.420 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 15.957 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.50 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.69 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ADİYAMAN İli geneli 29.178 işlem yapılmış olup 17.463.592 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.299 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.16 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 16.562.119 TL ile % 94.84 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ADİYAMAN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.698.240 TL dir.

ADİYAMAN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 7.147.556 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ADİYAMAN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 453.006 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 71.307 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ADİYAMAN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 31 yabancı gerçek kişiler 69 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 24 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 33 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 6.353.200 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 10 yabancı tüzel kişiler 24 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 2 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 188 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 6.082.442 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**AFYONKARAHİSAR İLİ BİLGİ NOTU**

**Afyonkarahisar, Başmakçı, Bayat, Bolvadin, Çay, Çobanlar, Dazkırı, Dinar, Emirdağ, Evciler, Hocalar, İhsaniye, İncehisar, Kızılören, Sandıklı, Sinan paşa, Sultandağı, Şuhut**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 18 Tapu Müdürlüğü, 18 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

AFYONKARAHİSAR İlinde;

92 GİH, 56 TH, - SH, - AH, 12 YH olmak üzere toplam 160 657-4A kadrolu, 3 Söz, 27 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 14 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 12 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 56 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

AFYONKARAHİSAR İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 15 Tapu Müdürü,200 Diğer Personel olmak üzere toplam 216 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 612.031,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 612.031,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 94 birim ve 106.393 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.807.183 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.183.681 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	237.935 TL
<u>Orman kadastro için</u>	5.407.228 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Afyonkarahisar(Merkez) , (0301-019),Afyonkarahisar(Merkez) , (0301-103),Bolvadin , (0304-234), olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.245.866 Tapu Parselinden 1.245.783 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

AFYONKARAHİSAR İli 2020 yılı genelinde 144.862 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 106.046.208 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 27.367 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.89 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 92.97 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

AFYONKARAHİSAR İli geneli 66.268 işlem yapılmış olup 32.095.491 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 8.723 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.16 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 29.678.631 TL ile % 92.47 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

AFYONKARAHİSAR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 5.158.742 TL dir.

AFYONKARAHİSAR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 22.246.454 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

AFYONKARAHİSAR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.246.626 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 123.558 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

AFYONKARAHİSAR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 202 yabancı gerçek kişiler 141 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 164 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 531 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 13.700.399 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 18 yabancı tüzel kişiler 49 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 15 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 1.554 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 5.745.600 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**AĞRI İLİ BİLGİ NOTU**

**Ağrı, Diyadin, Doğubeyazıt, Eleşkirt, Hamur, Patnos, Taşlıçay, Tutak**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

AĞRI İlinde;

27 GİH, 21 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 50 657-4A kadrolu,  
- Söz, 5 Dön.Ser.Söz., 4 Dön.Ser.İsci, 1 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 14 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

AĞRI İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,57 Diğer Personel olmak üzere toplam 64  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 310.387,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 310.387,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 57 birim ve 37.112 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	11.785.967 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.978.835 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 394.075 Tapu Parselinden 394.073 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

AĞRI İli 2020 yılı genelinde 45.851 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 18.618.259 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 7.791 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.99 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.07 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

AĞRI İli geneli 24.871 işlem yapılmış olup 5.482.025 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 2.261 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.09 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 5.041.147 TL ile % 91.96 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

AĞRI İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 904.989 TL dir.

AĞRI İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **14.075.189** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

AĞRI ili genelinde Taşınmaz Sayısı 394.156 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 35.728 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

AĞRI İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **6** yabancı gerçek kişiler **55** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **13** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **56** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **114.436** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **4** yabancı tüzel kişiler **12** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **4** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **342** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **500.113** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**AKSARAY İLİ BİLGİ NOTU**

**Ağaçören, Aksaray, Eskil, Gülağaç, Güzelyurt, Ortaköy, Sarıyahşi, Sultanhanı**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

AKSARAY İlinde;

45 GİH, 36 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 83 657-4A kadrolu,  
- Söz, 9 Dön.Ser.Söz., 4 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 5 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 18 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

AKSARAY İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,94 Diğer Personel olmak üzere toplam  
101 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 175.398,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 175.398,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 78 birim ve 105.191 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.203.123 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.654.323 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Aksaray , (6802-186),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 467.413 Tapu Parselinden 467.346 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

AKSARAY İli 2020 yılı genelinde 64.257 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 73.437.554 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.307 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 28.49 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.20 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

AKSARAY İli geneli 24.819 işlem yapılmış olup 18.285.604 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.147 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.74 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 17.250.943 TL ile % 94.34 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

AKSARAY İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.022.924 TL dir.

AKSARAY İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **8.732.603** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

AKSARAY ili genelinde Taşınmaz Sayısı 467.916 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 97.223 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

AKSARAY İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **155** yabancı gerçek kişiler **152** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **84** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **260** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **11.848.860** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **18** yabancı tüzel kişiler **57** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **40** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.742** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **3.824.960** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**AMASYA İLİ BİLGİ NOTU**

**Amasya, Göynücek, Gümüşhacıköy, Hamamözü, Merzifon, Suluova, Taşova**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 7 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

AMASYA İlinde;

38 GİH, 60 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 101 657-4A kadrolu,  
2 Söz, 6 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 16 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 29 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

AMASYA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 7 Tapu Müdürü,122 Diğer Personel olmak üzere toplam  
130 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.458.343,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.458.343,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 238 birim ve 268.621 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	15.327.666 TL
<u>Orman kadastro için</u>	8.521.691 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Amasya (Merkez) , (0501-212),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 497.822 Tapu Parselinden 497.821 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

AMASYA İli 2020 yılı genelinde 64.455 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 42.836.963 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 11.518 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.87 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.82 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

AMASYA İli geneli 29.153 işlem yapılmış olup 11.134.936 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.168 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 10.87 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 10.336.039 TL ile % 92.83 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

AMASYA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.892.444 TL dir.

AMASYA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 26.307.699 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

AMASYA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 497.897 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 78.838 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

AMASYA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 49 yabancı gerçek kişiler 67 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 44 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 59 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 5.701.500 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 12 yabancı tüzel kişiler 12 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 15 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 129 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 10.848.597 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ANKARA İLİ BİLGİ NOTU**

**Akyurt, Altındağ, Ayaş, Bala, Beypazarı, Çamlıdere, Çankaya, Çubuk, Elmadağ, Etimesgut, Evren, Gölbaşı, Güdül, Haymana, Kalecik, Kahramankazan, Keçiören, Kızılcahamam,**

**Mamak, Nallıhan, Polatlı, Sincan, Şereflikoçhisar, Yenimahalle, Pursaklar**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 25 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ANKARA İlinde;

584 GİH, 322 TH, - SH, 1 AH, 15 YH olmak üzere toplam 922 657-4A kadrolu,  
8 Söz, 84 Dön.Ser.Söz., 60 Dön.Ser.İsci, 39 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 16  
Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 207 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ANKARA Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,- Kadastro Müdürü, 23 Tapu Müdürü, 1,105  
Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 1,129 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 360.772.639,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 360.772.639,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 578 birim ve 657.189 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	35.167.308 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	540.927 TL
<u>Orman kadastro için</u>	9.059.096 TL

### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Çankaya , (0607-031),Çubuk , (0608-089),Etimesgut , (0610-114),Gölbaşı , (0612-036),Gölbaşı , (0612-106),Kahramankazan , (0616-178),Keçiören , (0617-125),Mamak , (0619-187),Polatlı , (0621-034),Sincan , (0623-107),

Yenimahalle , (0625-048),  
olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

### **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.709.316 Tapu Parselinden 1.704.077 entegre edilmiştir ve % 99.69 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ANKARA İli 2020 yılı genelinde 811.086 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 1.839.934.653 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 215.589 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 26.58 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.12 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibariyle )**

ANKARA İli geneli 312.670 işlem yapılmış olup 566.379.064 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 54.412 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.40 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 542.756.187 TL ile % 95.83 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ANKARA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 37.979.183 TL dir.

ANKARA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **406.338.787** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ANKARA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.712.445 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 2.266.621 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ANKARA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibariyle **11645** yabancı gerçek kişiler **674** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **10106** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **937** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **2.128.649.079** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibariyle **206** yabancı tüzel kişiler **419** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **691** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **8.141** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **476.255.624** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ANTALYA İLİ BİLGİ NOTU**

**Akseki, Alanya, Elmalı, Finike, Gazipaşa, Gündoğmuş, İbradı, Kaş, Kemer, Korkuteli, Kumluca, Manavgat, Serik, Demre, Aksu(Antalya), Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 19 Tapu Müdürlüğü, 19 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ANTALYA İlinde;

257 GİH, 157 TH, - SH, - AH, 10 YH olmak üzere toplam 424 657-4A kadrolu, 11 Söz, 52 Dön.Ser.Söz., 5 Dön.Ser.İsci, 46 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 24 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 138 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ANTALYA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 19 Tapu Müdürü,542 Diğer Personel olmak üzere toplam 562 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.584.544,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.584.544,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 268 birim ve 239.041 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	11.901.725 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	11.082.930 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	4.841.124 TL
Tescil harici bırakılan alanların kadastro için	40.000 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Alanya , (0703-159),Döşemealtı, (0704-053),Kaş , (0711-091),Kepez , (0713-074),Kepez , (0713-202),Korkuteli , (0715-042),Manavgat , (0717-066),Muratpaşa , (0718-052), olmak üzere 8 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.386.702 Tapu Parselinden 1.386.549 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ANTALYA İli 2020 yılı genelinde 413.399 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 782.606.925 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 104.160 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.20 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.46 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ANTALYA İli geneli 171.405 işlem yapılmış olup 264.025.825 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 31.247 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.23 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 251.104.842 TL ile % 95.11 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ANTALYA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 22.170.849 TL dir.

ANTALYA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **31.821.589** TL üzerinde yatırım yapmıştır.

ANTALYA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.387.972 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 943.600 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ANTALYA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **78169** yabancı gerçek kişiler **2769** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **63496** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **2.575** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **9.159.712.586** TL dır. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **534** yabancı tüzel kişiler **850** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **2436** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **6.124** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **821.175.800** TL dır. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ARDAHAN İLİ BİLGİ NOTU**

**Ardahan, Çıldır, Damal, Göle, Hanak, Posof**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ARDAHAN İlinde;

17 GİH, 11 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 29 657-4A kadrolu,  
- Söz, 7 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 1 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 8 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ARDAHAN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 2 Tapu Müdürü,34 Diğer Personel olmak üzere toplam  
37 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 95.816,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 95.816,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 28 birim ve 11.595 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	15.307.005 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	671.380 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 345.587 Tapu Parselinden 345.587 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ARDAHAN İli 2020 yılı genelinde 20.313 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 4.968.754 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 2.162 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 10.64 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 88.31 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ARDAHAN İli geneli 9.971 işlem yapılmış olup 1.509.266 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 589 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 5.91 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 1.279.551 TL ile % 84.78 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ARDAHAN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 311.510 TL dir.

ARDAHAN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 16.850.776 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ARDAHAN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 345.616 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 8.289 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ARDAHAN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 6 yabancı gerçek kişiler 16 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 3 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 10 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 132.955 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 4 yabancı tüzel kişiler 9 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 30 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 59 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 3.168.625 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ARTVİN İLİ BİLGİ NOTU**

**Arhavi, Artvin, Borçka, Hopa, Murgul, Şavşat, Yusufeli, Ardanoç, Kemalpaşa**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 9 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ARTVİN İlinde;

34 GİH, 26 TH, - SH, - AH, - YH olmak üzere toplam 60 657-4A kadrolu,  
1 Söz, 3 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 6 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 11 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ARTVİN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 7 Tapu Müdürü,63 Diğer Personel olmak üzere toplam 71  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 170.546,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 170.546,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 59 birim ve 40.291 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	20.442.044 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	2.170.133 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	30.000 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.749.970 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 556.022 Tapu Parselinden 556.017 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ARTVİN İli 2020 yılı genelinde 36.755 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 16.636.810 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 3.933 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 10.70 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.72 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ARTVİN İli geneli 17.055 işlem yapılmış olup 4.981.678 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.123 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 6.58 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 4.578.790 TL ile % 91.91 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ARTVİN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 573.640 TL dir.

ARTVİN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **24.562.693** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ARTVİN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 556.120 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 37.140 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ARTVİN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **15** yabancı gerçek kişiler **22** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **5** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **5** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **113.840** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **12** yabancı tüzel kişiler **1718** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **15** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **347** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **20.612.545** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**AYDIN İLİ BİLGİ NOTU**

**Bozdoğan, Buharkent, Çine, Didim, Germencik, İncirliova, Karacasu, Karpuzlu, Koçarlı, Köşk, Kuşadası, Kuyucak, Nazilli, Söke, Sultanhisar, Yenipazar, Efeler**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 17 Tapu Müdürlüğü, 17 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

AYDIN İlinde;

156 GİH, 98 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 255 657-4A kadrolu, 5 Söz, 27 Dön.Ser.Söz., 12 Dön.Ser.İsci, 20 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 2 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 66 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

AYDIN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 16 Tapu Müdürü,304 Diğer Personel olmak üzere toplam 321 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.386.306,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.386.306,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 171 birim ve 194.865 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	1.043.905 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	10.060.858 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	224.941 TL
<u>Orman kadastro için</u>	449.714 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Didim , (0904-176),Efeler , (0905-199),Kuşadası , (0912-134),Nazilli , (0914-177), olmak üzere 4 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 875.104 Tapu Parselinden 875.096 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

AYDIN İli 2020 yılı genelinde 203.634 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 309.062.559 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 52.400 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.73 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.87 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

AYDIN İli geneli 80.630 işlem yapılmış olup 93.106.400 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 16.363 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.29 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 89.108.480 TL ile % 95.71 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

AYDIN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 10.837.523 TL dir.

AYDIN İli tapu ve kadaströ birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 13.953.355 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

AYDIN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 875.448 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 435.329 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

AYDIN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 17571 yabancı gerçek kişiler 1004 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 12476 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 1.047 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 1.091.508.929 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 86 yabancı tüzel kişiler 198 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 438 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 2.718 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 377.306.227 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BALIKESİR İLİ BİLGİ NOTU**

**Ayvalık, Balya, Bandırma, Bigadiç, Burhaniye, Dursunbey, Edremit, Erdek, Gömeç, Gönen, Havran, İvrindi, Kepsut, Manyas, Marmara, Savaştepe, Sındırgı, Susurluk, Karesi, Altieylül**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 20 Tapu Müdürlüğü, 18 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BALIKESİR İlinde;

155 GİH, 111 TH, - SH, - AH, 6 YH olmak üzere toplam 272 657-4A kadrolu, 5 Söz, 39 Dön.Ser.Söz., 25 Dön.Ser.İsci, 18 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 91 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BALIKESİR İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 19 Tapu Müdürü,343 Diğer Personel olmak üzere toplam 363 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 13.940.925,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 13.940.925,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 114 birim ve 189.350 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	16.981.987 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	10.814.087 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	2.808.521 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	673.517 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Altieylül , (1002-137),Ayvalık , (1001-214),Bandırma , (1004-076),Burhaniye , (1006-223),Edremit , (1008-096),Karesi , (1014-078), olmak üzere 6 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.668.582 Tapu Parselinden 1.667.961 entegre edilmiştir ve % 99.96 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BALIKESİR İli 2020 yılı genelinde 244.220 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 313.203.069 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 60.983 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.97 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.52 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BALIKESİR İli geneli 91.768 işlem yapılmış olup 87.694.432 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 17.707 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.30 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 82.734.092 TL ile % 94.34 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BALIKESİR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 11.456.972 TL dir.

BALIKESİR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **54.929.385** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BALIKESİR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.668.719 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 456.378 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BALIKESİR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **1125** yabancı gerçek kişiler **432** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **814** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **390** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **78.703.847** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **80** yabancı tüzel kişiler **404** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **56** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **6.153** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **94.715.551** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BARTIN İLİ BİLGİ NOTU**

**Amasra, Bartın, Kurucuşile, Ulus**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 4 Tapu Müdürlüğü, 4 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BARTIN İlinde;

26 GİH, 28 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 55 657-4A kadrolu,  
- Söz, 1 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 2 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 9 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BARTIN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü,60 Diğer Personel olmak üzere toplam 64  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 206.297,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 206.297,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 89 birim ve 58.542 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	6.392.329 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	3.870.703 TL
Orman kadastro için	1.814.723 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Bartın(Merkez) , (7402-170),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 267.170 Tapu Parselinden 267.146 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BARTIN İli 2020 yılı genelinde 31.056 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 24.688.569 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 4.958 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.96 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.36 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BARTIN İli geneli 13.341 işlem yapılmış olup 6.168.041 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.536 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 11.51 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 5.458.249 TL ile % 88.49 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BARTIN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 915.118 TL dir.

BARTIN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **13.204.499** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BARTIN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 267.467 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 41.492 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BARTIN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **18** yabancı gerçek kişiler **29** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **9** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **3** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.755.000** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **2** yabancı tüzel kişiler **1** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **0** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **0** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **0** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BATMAN İLİ BİLGİ NOTU**

**Batman, Beşiri, Gercüş, Hasankeyf, Kozluk, Sason**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BATMAN İlinde;

38 GİH, 32 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 71 657-4A kadrolu,  
6 Söz, 4 Dön.Ser.Söz., 4 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 9 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 23 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BATMAN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü,90 Diğer Personel olmak üzere toplam  
94 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 639.833,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 639.833,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 64 birim ve 16.259 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	4.764.555 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	818.865 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 241.879 Tapu Parselinden 241.879 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BATMAN İli 2020 yılı genelinde 39.859 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 44.433.243 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 10.278 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.79 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.99 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BATMAN İli geneli 19.839 işlem yapılmış olup 14.839.881 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.451 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.40 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 14.105.671 TL ile % 95.05 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BATMAN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.682.561 TL dir.

BATMAN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 6.223.253 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BATMAN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 242.013 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 62.463 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BATMAN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 24 yabancı gerçek kişiler 93 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 15 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 77 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 1.459.940 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 9 yabancı tüzel kişiler 9 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 12 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 106 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 3.689.060 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BAYBURT İLİ BİLGİ NOTU**

**Aydıntepe, Bayburt, Demirözü**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 3 Tapu Müdürlüğü, 3 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BAYBURT İlinde;

10 GİH, 11 TH, - SH, - AH, - YH olmak üzere toplam 21 657-4A kadrolu,  
- Söz, 8 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 3 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 11 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BAYBURT İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 1 Tapu Müdürü,30 Diğer Personel olmak üzere toplam  
32 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 130.631,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 130.631,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 139 birim ve 107.022 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	6.066.143 TL
<u>Orman kadastro için</u>	3.130.876 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 167.005 Tapu Parselinden 167.005 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BAYBURT İli 2020 yılı genelinde 13.745 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 5.367.599 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 1.796 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.07 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 91.64 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BAYBURT İli geneli 6.798 işlem yapılmış olup 1.410.417 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 438 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 6.44 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 1.265.872 TL ile % 89.75 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BAYBURT İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 277.273 TL dir.

BAYBURT İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 9.964.978 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BAYBURT ili genelinde Taşınmaz Sayısı 167.032 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 12.654 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BAYBURT İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 5 yabancı gerçek kişiler 18 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 1 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 24 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 120.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BİLECİK İLİ BİLGİ NOTU**

**Bilecik, Bozüyük, Gölpazarı, İnhisar, Osmaneli, Pazaryeri, Söğüt, Yenipazar**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BİLECİK İlinde;

31 GİH, 27 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 59 657-4A kadrolu,  
1 Söz, 12 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 11 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 28 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BİLECİK İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 8 Tapu Müdürü, 78 Diğer Personel olmak üzere toplam 87  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.553.105,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.553.105,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 61 birim ve 105.007 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	726.096 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	4.123.785 TL
<u>Orman kadastro için</u>	3.793.077 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Bilecik(Merkez) , (1101-179),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 476.758 Tapu Parselinden 476.757 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BİLECİK İli 2020 yılı genelinde 54.048 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 34.781.108 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 11.074 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.49 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.67 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BİLECİK İli geneli 21.444 işlem yapılmış olup 10.852.707 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.551 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.56 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 10.087.116 TL ile % 92.95 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BİLECİK İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.623.485 TL dir.

BİLECİK İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **10.196.063** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BİLECİK ili genelinde Taşınmaz Sayısı 476.905 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 53.354 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BİLECİK İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **120** yabancı gerçek kişiler **171** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **90** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **886** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **16.271.720** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **30** yabancı tüzel kişiler **111** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **19** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **2.130** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **9.414.495** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BİNGÖL İLİ BİLGİ NOTU**

**Adaklı, Bingöl, Genç, Karlıova, Kığı, Solhan, Yayladere, Yedisu**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BİNGÖL İlinde;

27 GİH, 31 TH, - SH, - AH, 6 YH olmak üzere toplam 64 657-4A kadrolu,  
- Söz, 3 Dön.Ser.Söz., 3 Dön.Ser.İsci, 5 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 3 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 14 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BİNGÖL İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 5 Tapu Müdürü,72 Diğer Personel olmak üzere toplam 78  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 8.799.331,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 8.799.331,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 45 birim ve 25.663 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	8.227.700 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.939.193 TL
<u>Orman kadastro için</u>	6.829.170 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 260.549 Tapu Parselinden 260.535 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BİNGÖL İli 2020 yılı genelinde 25.261 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 14.033.301 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 5.654 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.38 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 88.54 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BİNGÖL İli geneli 12.467 işlem yapılmış olup 4.654.365 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.689 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.55 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 3.674.444 TL ile % 78.95 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BİNGÖL İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 795.056 TL dir.

BİNGÖL İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 25.795.394 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BİNGÖL ili genelinde Taşınmaz Sayısı 260.838 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 50.099 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BİNGÖL İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 18 yabancı gerçek kişiler 58 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 12 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 20 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 1.201.823 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 2 yabancı tüzel kişiler 1 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 6 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 0 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 527.820 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BİTLİS İLİ BİLGİ NOTU**

**Adilcevaz, Ahlat, Bitlis, Güroymak, Hizan, Mutki, Tatvan**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 7 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BİTLİS İlinde;

55 GİH, 33 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 90 657-4A kadrolu,  
7 Söz, 1 Dön.Ser.Söz., 8 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 39 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 59 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BİTLİS İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 4 Tapu Müdürü, 144 Diğer Personel olmak üzere toplam 149  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.735.736,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.735.736,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 44 birim ve 29.423 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.305.026 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.780.364 TL
<u>Orman kadastro için</u>	9.006.571 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 230.180 Tapu Parselinden 230.175 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BİTLİS İli 2020 yılı genelinde 33.181 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 19.867.830 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 7.748 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 23.35 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.16 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BİTLİS İli geneli 13.929 işlem yapılmış olup 5.349.289 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 2.240 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.08 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 4.725.396 TL ile % 88.34 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BİTLİS İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 939.833 TL dir.

BİTLİS İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 15.827.698 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BİTLİS İli genelinde Taşınmaz Sayısı 230.604 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 34.980 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BİTLİS İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 7 yabancı gerçek kişiler 12 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 4 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 37 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 439.750 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 5 yabancı tüzel kişiler 3 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 8 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 11 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 612.210 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BOLU İLİ BİLGİ NOTU**

**Bolu, Dörtdivan, Gerede, Göynük, Kıbrısçık, Mengen, Mudurnu, Seben, Yeniçağa**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 9 Tapu Müdürlüğü, 5 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BOLU İlinde;

37 GİH, 31 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 69 657-4A kadrolu,  
- Söz, 10 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 6 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 20 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BOLU İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,82 Diğer Personel olmak üzere toplam 89  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.088.334,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.088.334,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 40 birim ve 40.628 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	4.202.606 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	2.841.873 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	390.206 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.984.330 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Bolu , (1401-111),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 617.386 Tapu Parselinden 617.381 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BOLU İli 2020 yılı genelinde 55.850 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 57.296.947 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 11.185 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.03 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.06 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BOLU İli geneli 25.007 işlem yapılmış olup 16.058.494 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.364 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.45 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 14.882.896 TL ile % 92.68 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BOLU İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.780.041 TL dir.

BOLU İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 14.372.167 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BOLU ili genelinde Taşınmaz Sayısı 617.618 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 84.732 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BOLU İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **793** yabancı gerçek kişiler **170** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **680** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **125** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **149.355.233** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **26** yabancı tüzel kişiler **44** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **10** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **333** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **11.766.204** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BURDUR İLİ BİLGİ NOTU**

**Ağlasun, Altınyayla, Bucak, Burdur, Çavdır, Çeltikçi, Gölhisar, Karamanlı, Kemer, Tefenni, Yeşilova**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 11 Tapu Müdürlüğü, 11 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BURDUR İlinde;

38 GİH, 27 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 66 657-4A kadrolu,  
5 Söz, 21 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 8 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 2 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 36 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BURDUR İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 10 Tapu Müdürü,91 Diğer Personel olmak üzere toplam 102 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 480.822,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 480.822,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 48 birim ve 98.532 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	1.828.599 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	4.142.912 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	537.314 TL
<u>Orman kadastro için</u>	2.980.228 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Burdur(Merkez) , (1504-070),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 662.974 Tapu Parselinden 662.968 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BURDUR İli 2020 yılı genelinde 59.338 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 37.155.298 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 13.229 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.29 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.39 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

BURDUR İli geneli 25.853 işlem yapılmış olup 9.587.778 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.432 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.14 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 8.816.415 TL ile % 91.95 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BURDUR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.000.126 TL dir.

BURDUR İli tapu ve kadastru birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **9.969.875** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BURDUR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 663.062 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 47.537 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BURDUR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **73** yabancı gerçek kişiler **160** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **46** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **223** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **5.344.121** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **21** yabancı tüzel kişiler **196** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **13** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **3.031** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **3.614.471** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**BURSA İLİ BİLGİ NOTU**

**Büyükorhan, Gemlik, Gürsu, Harmanlık, İnegöl, İznik, Karacabey, Keles, Kestel, Mudanya, Mustafakemalpaşa, Nilüfer, Orhaneli, Orhangazi, Osmangazi, Yenişehir(Bursa), Yıldırım**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 17 Tapu Müdürlüğü, 17 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

BURSA İlinde;

229 GİH, 120 TH, - SH, - AH, 6 YH olmak üzere toplam 355 657-4A kadrolu, 42 Söz, 75 Dön.Ser.Söz., 21 Dön.Ser.İsci, 60 Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 5 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 203 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

BURSA Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 17 Tapu Müdürü, 539 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 558 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 30.206.825,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 30.206.825,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 63 birim ve 116.393 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	4.497.833 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.893.594 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	1.710.957 TL
<u>Orman kadastro için</u>	4.033.031 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	130.377 TL

yatırım yapılmaktadır.

### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Gemlik , (1602-005),İnegöl , (1605-043),Karacabey , (1607-210),Kestel , (1609-047),Mudanya , (1610-167),Nilüfer , (1612-039),Nilüfer , (1612-040),Osmangazi , (1615-038),Osmangazi , 2 (1615-023),Yıldırım , (1617-006), olmak üzere 10 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

### **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.417.389 Tapu Parselinden 1.417.304 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

BURSA İli 2020 yılı genelinde 390.360 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 739.471.726 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 100.952 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.86 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.18 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibariyle )**

BURSA İli geneli 158.170 işlem yapılmış olup 226.353.809 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 29.305 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.53 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 217.641.115 TL ile % 96.15 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

BURSA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 19.561.823 TL dir.

BURSA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **46.956.238** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

BURSA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.419.285 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 799.260 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

BURSA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibariyle **15041** yabancı gerçek kişiler **3655** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **12204** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **2.703** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **2.383.371.491** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibariyle **304** yabancı tüzel kişiler **655** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **1249** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **9.681** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **680.264.772** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

## TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ÇANAKKALE İLİ BİLGİ NOTU

**Ayvacık, Bayramiç, Biga, Bozcaada, Çan, Çanakkale, Eceabat, Ezine, Gelibolu, Gökçeada, Lapseki, Yenice**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 12 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

### **Personel Durumu**

ÇANAKKALE İlinde;

83 GİH, 68 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 155 657-4A kadrolu, 3 Söz, 26 Dön.Ser.Söz., 19 Dön.Ser.İsci, 10 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, - Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 58 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ÇANAKKALE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 11 Tapu Müdürü, 201 Diğer Personel olmak üzere toplam 213 personel ile hizmet verilmektedir.

### **Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 6.251.002,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 6.251.002,00 TL yatırım yapılmış,

### **Kadastro Yatırımları**

#### **Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 123 birim ve 181.179 parsel yenilenmiştir.

#### **2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	2.037.377 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	10.772.998 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	116.307 TL
Orman kadastro için	8.125.527 TL

yatırım yapılmaktadır.

#### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Ayvacık , (1701-087), Çanakkale(Merkez) , (1706-098), Çanakkale(Merkez) , (1706-188), olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 828.429 Tapu Parselinden 828.267 entegre edilmiştir ve % 99.98 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ÇANAKKALE İli 2020 yılı genelinde 124.246 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 160.272.326 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 32.159 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.88 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.41 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ÇANAKKALE İli geneli 49.438 işlem yapılmış olup 44.784.087 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 9.937 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.10 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 42.759.083 TL ile % 95.48 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ÇANAKKALE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 5.398.025 TL dir.

ÇANAKKALE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 30.365.035 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ÇANAKKALE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 828.952 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 185.501 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ÇANAKKALE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 214 yabancı gerçek kişiler 389 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 50 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 889 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 17.551.698 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 50 yabancı tüzel kişiler 130 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 13 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 1.009 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 11.537.493 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ÇANKIRI İLİ BİLGİ NOTU**

**Atkaracalar, Bayramören, Çankırı, Çerkeş, Eldivan, Ilgaz, Kızılırmak, Korgun, Kurşunlu, Orta, Şabanözü, Yapraklı**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 12 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ÇANKIRI İlinde;

35 GİH, 37 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 77 657-4A kadrolu,

- Söz, 9 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 15 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 24 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ÇANKIRI İlinde; - Kadastro Müdürü, 11 Tapu Müdürü,90 Diğer Personel olmak üzere toplam 101 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 553.616,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 553.616,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 161 birim ve 230.616 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	8.192.432 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	11.108.330 TL
Orman kadastro için	5.061.059 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Çankırı , (1803-226),

olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 633.249 Tapu Parselinden 633.249 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ÇANKIRI İli 2020 yılı genelinde 47.977 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 20.640.931 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 6.936 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.46 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 89.90 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ÇANKIRI İli geneli 23.199 işlem yapılmış olup 5.824.551 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.816 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 7.83 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 5.307.259 TL ile % 91.12 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ÇANKIRI İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 916.548 TL dir.

ÇANKIRI İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 24.915.437 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ÇANKIRI ili genelinde Taşınmaz Sayısı 633.694 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 46.663 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ÇANKIRI İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 62 yabancı gerçek kişiler 23 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 34 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 44 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 5.659.012 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 6 yabancı tüzel kişiler 7 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 35 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 36 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 7.054.160 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ÇORUM İLİ BİLGİ NOTU**

**Alaca, Bayat, Boğazkale, Çorum, Dodurga, İskilip, Kargı, Laçın, Mecitözü, Oğuzlar, Ortaköy, Osmaniye, Sungurlu, Uğurludağ**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 14 Tapu Müdürlüğü, 14 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ÇORUM İlinde;

81 GİH, 68 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 152 657-4A kadrolu,  
11 Söz, 6 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 27 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 46 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ÇORUM İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 13 Tapu Müdürü, 184 Diğer Personel olmak üzere toplam 198 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.686.398,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.686.398,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 213 birim ve 251.896 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	5.600.805 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	14.382.068 TL
<u>Orman kadastro için</u>	14.431.890 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	3.365.120 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Çorum(Merkez) , (1904-090),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.153.327 Tapu Parselinden 1.153.324 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ÇORUM İli 2020 yılı genelinde 107.368 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 78.050.294 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 19.669 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.32 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.27 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ÇORUM İli geneli 46.574 işlem yapılmış olup 23.087.048 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.806 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 12.47 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 21.634.669 TL ile % 93.71 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ÇORUM İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.782.577 TL dir.

ÇORUM İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **39.852.782** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ÇORUM ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.154.617 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 140.120 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ÇORUM İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **114** yabancı gerçek kişiler **56** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **95** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **84** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **17.522.669** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **9** yabancı tüzel kişiler **14** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **13** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **126** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **947.113** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**DENİZLİ İLİ BİLGİ NOTU**

**Acıpayam, Babadağ, Baklan, Bekilli, Beyağaç, Bozkurt, Buldan, Çal, Çameli, Çardak, Çivril, Güney, Honaz, Kale, Sarayköy, Serinhisar, Tavas, Merkezefendi, Pamukkale**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 19 Tapu Müdürlüğü, 19 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

DENİZLİ İlinde;

136 GİH, 101 TH, - SH, 1 AH, 6 YH olmak üzere toplam 244 657-4A kadrolu, 16 Söz, 20 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 10 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 8 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 54 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

DENİZLİ Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 18 Tapu Müdürü, 278 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 298 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 12.215.068,60 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 12.215.068,60 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 147 birim ve 240.914 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	1.732.009 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	15.368.959 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	378.763 TL
Orman kadastro için	1.990.864 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Acıpayam , (2001-218),Çivril , (2011-216),Merkezefendi , (2015-014),Merkezefendi , (2015-211),Pamukkale , (2018-213),Pamukkale , (2018-232), olmak üzere 6 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.282.846 Tapu Parselinden 1.282.350 entegre edilmiştir ve % 99.96 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

DENİZLİ İli 2020 yılı genelinde 170.673 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 209.176.698 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 40.962 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.00 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.14 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

DENİZLİ İli geneli 69.675 işlem yapılmış olup 64.373.755 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 13.376 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.20 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 61.783.750 TL ile % 95.98 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

DENİZLİ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 8.118.621 TL dir.

DENİZLİ İli tapu ve kadastru birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 33.490.558 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

DENİZLİ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.284.921 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 258.713 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

DENİZLİ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **388** yabancı gerçek kişiler **164** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **328** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **468** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **42.106.896** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **40** yabancı tüzel kişiler **701** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **34** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **7.533** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **47.752.315** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

## TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ DİYARBAKIR İLİ BİLGİ NOTU

**Bismil, Çermik, Çınar, Çüngüş, Dicle, Eğil, Ergani, Hani, Hazro, Kocaköy, Kulp, Lice, Silvan, Bağlar, Kayapınar, Sur, Yenişehir(Diyarbakır)**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 17 Tapu Müdürlüğü, 17 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

### **Personel Durumu**

DİYARBAKIR İlinde;

141 GİH, 88 TH, - SH, - AH, 7 YH olmak üzere toplam 236 657-4A kadrolu, 14 Söz, 7 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 8 Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 32 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 63 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

DİYARBAKIR Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 10 Tapu Müdürü, 287 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 299 personel ile hizmet verilmektedir.

### **Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 17.492.543,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 17.492.543,00 TL yatırım yapılmış,

### **Kadastro Yatırımları**

#### **Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 8 birim ve 4.034 parsel yenilenmiştir.

#### **2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	14.145.311 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	411.682 TL
Orman kadastro için	4.152.855 TL

yatırım yapılmaktadır.

#### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Ergani , (2108-077),Kayapınar , (2111-081),Yenişehir , (2117-133), olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 587.380 Tapu Parselinden 587.377 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

DİYARBAKIR İli 2020 yılı genelinde 146.897 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 222.634.606 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 40.808 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 27.78 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 98.03 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

DİYARBAKIR İli geneli 70.644 işlem yapılmış olup 64.619.654 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 11.948 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.91 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 60.654.975 TL ile % 93.86 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

DİYARBAKIR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 7.081.098 TL dir.

DİYARBAKIR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 39.492.391 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

DİYARBAKIR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 587.442 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 225.448 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

DİYARBAKIR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **81** yabancı gerçek kişiler **98** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **80** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **329** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **11.340.706** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **16** yabancı tüzel kişiler **42** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **68** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.192** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **21.071.851** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**DÜZCE İLİ BİLGİ NOTU**

**Akçakoca, Cumayeri, Çilimli, Düzce, Gölyaka, Gümüşova, Kaynaşlı, Yığılca**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

DÜZCE İlinde;

45 GİH, 31 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 79 657-4A kadrolu,  
2 Söz, 14 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 2 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 18 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

DÜZCE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 8 Tapu Müdürü,88 Diğer Personel olmak üzere toplam 97  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 207.447,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 207.447,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 33 birim ve 21.752 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.974.036 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	861.058 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	610.949 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.478.239 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Düzce , (8104-086),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 289.333 Tapu Parselinden 289.308 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

DÜZCE İli 2020 yılı genelinde 78.418 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 65.543.719 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 14.711 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.76 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.99 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

DÜZCE İli geneli 32.973 işlem yapılmış olup 20.615.607 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.239 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 12.86 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 19.114.692 TL ile % 92.72 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

DÜZCE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.268.363 TL dir.

DÜZCE İli tapu ve kadaströ birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 7.131.729 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

DÜZCE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 289.351 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 92.946 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

DÜZCE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **688** yabancı gerçek kişiler **91** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **552** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **123** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **76.619.474** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **33** yabancı tüzel kişiler **169** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **263** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.158** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **49.529.161** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**EDİRNE İLİ BİLGİ NOTU**

**Edirne, Enez, Havsa, İpsala, Keşan, Lalapaşa, Meriç, Süloğlu, Uzunköprü**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 9 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

EDİRNE İlinde;

65 GİH, 44 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 112 657-4A kadrolu,  
5 Söz, 20 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 16 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 46 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

EDİRNE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü,148 Diğer Personel olmak üzere toplam  
158 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.667.007,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.667.007,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 38 birim ve 28.001 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.123.383 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	234.508 TL
<u>Orman kadastro için</u>	284.405 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Keşan , (2205-062),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 568.059 Tapu Parselinden 568.045 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

EDİRNE İli 2020 yılı genelinde 90.465 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 84.816.194 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.170 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.09 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.79 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

EDİRNE İli geneli 37.289 işlem yapılmış olup 20.929.235 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.075 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.61 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 18.816.676 TL ile % 89.91 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

EDİRNE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.585.781 TL dir.

EDİRNE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **6.309.302** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

EDİRNE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 568.243 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 134.014 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

EDİRNE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **982** yabancı gerçek kişiler **385** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **1072** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.231** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **89.341.560** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **36** yabancı tüzel kişiler **125** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **40** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.890** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **16.266.444** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ELAZIĞ İLİ BİLGİ NOTU**

**Ağın, Alacakaya, Arıcak, Baskil, Elazığ, Karakoçan, Keban, Kovancılar, Maden, Palu, Sivrice**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 11 Tapu Müdürlüğü, 10 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ELAZIĞ İlinde;

82 GİH, 87 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 174 657-4A kadrolu, 1 Söz, 3 Dön.Ser.Söz., 9 Dön.Ser.İsci, 7 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 9 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 29 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ELAZIĞ Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü, 192 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 203 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 610.963,20 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 610.963,20 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 60 birim ve 69.640 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	4.870.264 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	2.823.085 TL
Orman kadastro için	5.724.316 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Elazığ(Merkez) , (2305-173),Elazığ(Merkez) , (2305-209), olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 682.094 Tapu Parselinden 682.043 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ELAZIĞ İli 2020 yılı genelinde 76.540 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 87.052.365 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 20.094 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 26.25 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.07 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ELAZIĞ İli geneli 32.629 işlem yapılmış olup 22.602.665 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.621 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.23 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 20.772.271 TL ile % 91.90 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ELAZIĞ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.476.131 TL dir.

ELAZIĞ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 14.028.628 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ELAZIĞ İli genelinde Taşınmaz Sayısı 682.601 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 161.047 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ELAZIĞ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 55 yabancı gerçek kişiler 94 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 42 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 63 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 4.117.700 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 10 yabancı tüzel kişiler 15 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 3 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 782 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 10.279.750 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ERZİNCAN İLİ BİLGİ NOTU**

**Çayırılı, Erzincan, İliç, Kemah, Kemaliye, Otlukbeli, Refahiye, Tercan, Üzümlü**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 9 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ERZİNCAN İlinde;

39 GİH, 34 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 76 657-4A kadrolu,  
14 Söz, 3 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 5 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 27 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ERZİNCAN Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü, 98 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 103 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 323.050,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 323.050,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 101 birim ve 87.260 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	12.412.342 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	5.290.761 TL
Orman kadastro için	6.048.442 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Erzincan(Merkez) , (2402-157),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 542.370 Tapu Parselinden 542.369 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ERZİNCAN İli 2020 yılı genelinde 38.555 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 31.364.157 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 7.049 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.28 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 89.18 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ERZİNCAN İli geneli 17.761 işlem yapılmış olup 8.474.633 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.834 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 10.33 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 7.731.316 TL ile % 91.23 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ERZİNCAN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.069.746 TL dir.

ERZİNCAN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **27.584.685** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ERZİNCAN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 542.521 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 47.727 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ERZİNCAN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **48** yabancı gerçek kişiler **148** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **21** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **205** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **2.364.379** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **7** yabancı tüzel kişiler **251** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **2** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **773** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **688.003** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ERZURUM İLİ BİLGİ NOTU**

**Aşkale, Çat, Hıms, Horasan, Aziziye (Ilca), İspir, Karaçoban, Karayazı, Köprüköy, Narman, Oltu, Olur, Pasinler, Pazaryolu, Şenkaya, Tekman, Tortum, Uzundere, Palandöken, Yakutiye**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 20 Tapu Müdürlüğü, 20 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ERZURUM İlinde;

123 GİH, 63 TH, - SH, 1 AH, 6 YH olmak üzere toplam 193 657-4A kadrolu, 2 Söz, 12 Dön.Ser.Söz., 7 Dön.Ser.İsci, 5 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 24 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 50 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ERZURUM Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü, 1 Kadastro Müdürü, 11 Tapu Müdürü, 230 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 243 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.753.292,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.753.292,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 121 birim ve 90.791 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	28.567.093 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	4.932.405 TL
Orman kadastro için	5.182.759 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Yakutiye , (2520-158), Yakutiye , (2520-230), olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.128.788 Tapu Parselinden 1.128.738 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ERZURUM İli 2020 yılı genelinde 103.235 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 98.155.709 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 17.094 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.56 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.56 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ERZURUM İli geneli 46.199 işlem yapılmış olup 23.536.905 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.403 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.53 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 22.435.906 TL ile % 95.32 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ERZURUM İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.839.308 TL dir.

ERZURUM İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **42.067.980** TL üzerinde yatırım yapmıştır.

ERZURUM ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.128.948 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 125.511 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ERZURUM İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **95** yabancı gerçek kişiler **113** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **65** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **21** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **6.957.773** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **13** yabancı tüzel kişiler **57** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **14** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **461** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **2.192.515** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ESKİŞEHİR İLİ BİLGİ NOTU**

**Alpu, Beylikova, Çifteler, Günyüzü, Han, İnönü, Mahmudiye, Mihalgazi, Mihalçıcık, Sarıcakaya, Seyitgazi, Sivrihisar, Odunpazarı, Tepebaşı**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 14 Tapu Müdürlüğü, 14 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ESKİŞEHİR İlinde;

118 GİH, 83 TH, - SH, - AH, 8 YH olmak üzere toplam 209 657-4A kadrolu, 6 Söz, 16 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 14 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 8 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 45 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ESKİŞEHİR Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü, 1 Kadastro Müdürü, 14 Tapu Müdürü, 238 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 254 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 10.152.547,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 10.152.547,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 118 birim ve 130.761 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	7.430.041 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	491.912 TL
<u>Orman kadastro için</u>	2.439.322 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Odunpazarı , (2610-004), Odunpazarı , (2610-007), Odunpazarı , (2610-104), Tepebaşı , (2614-017), Tepebaşı , (2614-018), Tepebaşı , (2614-021), Tepebaşı , (2614-193), olmak üzere 7 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 777.118 Tapu Parselinden 777.105 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ESKİŞEHİR İli 2020 yılı genelinde 156.837 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 209.890.704 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 35.093 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.38 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.77 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ESKİŞEHİR İli geneli 59.916 işlem yapılmış olup 50.987.707 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 8.848 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.77 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 48.165.829 TL ile % 94.47 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ESKİŞEHİR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 6.494.337 TL dir.

ESKİŞEHİR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 26.811.105 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ESKİŞEHİR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 777.444 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 312.621 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ESKİŞEHİR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **1309** yabancı gerçek kişiler **160** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **1114** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **818** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **134.004.493** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **40** yabancı tüzel kişiler **78** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **57** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.513** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **29.194.124** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**GAZİANTEP İLİ BİLGİ NOTU**

**Araban, İslahiye, Karkamış, Nizip, Nurdağı, Oğuzeli, Şahinbey, Şhitkamil, Yavuzeli**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 9 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

GAZİANTEP İlinde;  
149 GİH, 72 TH, - SH, - AH, 11 YH olmak üzere toplam 232 657-4A kadrolu,  
2 Söz, 29 Dön.Ser.Söz., 3 Dön.Ser.İsci, 15 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 12 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 61 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

GAZİANTEP İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü,283 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 293 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.388.369,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.388.369,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 76 birim ve 73.357 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için 3.001.447 TL

Orman kadastro için 1.297.567 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Şahinbey , (2707-121),Şhitkamil , (2708-013),Şhitkamil , (2708-075),  
olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 550.012 Tapu Parselinden 549.438 entegre edilmiştir ve % 99.90 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

GAZİANTEP İli 2020 yılı genelinde 242.508 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 454.725.817 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 68.618 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 28.30 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.80 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

GAZİANTEP İli geneli 103.418 işlem yapılmış olup 136.064.715 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 21.391 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.68 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 131.933.926 TL ile % 96.96 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

GAZİANTEP İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 13.430.330 TL dir.

GAZİANTEP İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 8.876.663 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

GAZİANTEP ili genelinde Taşınmaz Sayısı 551.769 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 392.510 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

GAZİANTEP İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 579 yabancı gerçek kişiler 182 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 632 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 291 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 152.347.328 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 150 yabancı tüzel kişiler 118 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 478 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 911 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 107.260.148 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**GİRESUN İLİ BİLGİ NOTU**

**Alucra, Bulancak, Çamoluk, Çanakçı, Dereli, Doğankent, Espiye, Eynesil, Giresun, Görele, Güce, Keşap, Piraziz, Şebinkarahisar, Tirebolu, Yağhdere**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 16 Tapu Müdürlüğü, 16 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

GİRESUN İlinde;

60 GİH, 79 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 142 657-4A kadrolu, 4 Söz, 8 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 7 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 19 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

GİRESUN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 12 Tapu Müdürü, 148 Diğer Personel olmak üzere toplam 161 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 713.038,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 713.038,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 168 birim ve 135.161 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	26.932.939 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	7.350.704 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	150.000 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 804.646 Tapu Parselinden 804.638 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

GİRESUN İli 2020 yılı genelinde 89.266 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 66.148.256 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 13.789 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.45 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.44 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

GİRESUN İli geneli 39.876 işlem yapılmış olup 15.942.116 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.657 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.17 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 14.803.923 TL ile % 92.86 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

GİRESUN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.737.798 TL dir.

GİRESUN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 36.892.331 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

GİRESUN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 804.837 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 118.779 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

GİRESUN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **113** yabancı gerçek kişiler **74** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **136** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **57** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **21.405.200** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **16** yabancı tüzel kişiler **36** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **50** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **163** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **15.585.371** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**GÜMÜŞHANE İLİ BİLGİ NOTU**

**Gümüşhane, Kelkit, Köse, Kürtün, Şiran, Torul**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

GÜMÜŞHANE İlinde;

21 GİH, 18 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 43 657-4A kadrolu,  
- Söz, 3 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 7 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 10 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

GÜMÜŞHANE İlinde; - Kadastro Müdürü, 4 Tapu Müdürü,49 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 53 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 171.408,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 171.408,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 114 birim ve 118.394 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	8.856.956 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	6.095.650 TL
<u>Orman kadastro için</u>	2.884.058 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 413.948 Tapu Parselinden 413.947 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

GÜMÜŞHANE İli 2020 yılı genelinde 22.529 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 9.786.071 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 3.272 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.52 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.88 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

GÜMÜŞHANE İli geneli 13.664 işlem yapılmış olup 1.976.813 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 704 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 5.15 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 1.748.446 TL ile % 88.45 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

GÜMÜŞHANE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 311.388 TL dir.

GÜMÜŞHANE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 18.008.072 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

GÜMÜŞHANE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 414.227 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 21.760 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

GÜMÜŞHANE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 7 yabancı gerçek kişiler 50 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 1 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 10 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 165.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 5 yabancı tüzel kişiler 5 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 2 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 20 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 161.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**HAKKARİ İLİ BİLGİ NOTU**

**Çukurca, Hakkari, Şemdinli, Yüksekova, Derecik**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 5 Tapu Müdürlüğü, 4 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

HAKKARİ İlinde;

14 GİH, 15 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 34 657-4A kadrolu,  
- Söz, 2 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 3 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 7 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 12 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

HAKKARİ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 2 Tapu Müdürü,43 Diğer Personel olmak üzere toplam  
46 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.281.788,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.281.788,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için 7.710.029 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 143.988 Tapu Parselinden 143.987 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

HAKKARİ İli 2020 yılı genelinde 9.967 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 3.953.478 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 1.928 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.34 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.58 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

HAKKARİ İli geneli 4.958 işlem yapılmış olup 1.503.230 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 731 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.74 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 1.356.095 TL ile % 90.21 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

HAKKARİ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 256.963 TL dir.

HAKKARİ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 9.991.817 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

HAKKARİ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 144.076 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 4.861 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

HAKKARİ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**



**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**HATAY İLİ BİLGİ NOTU**

**Altınözü, Belen, Dörtyol, Erzin, Hassa, İskenderun, Kırıkhan, Kumlu, Reyhanlı, Samandağı, Yayladağı, Antakya, Defne, Arsuz, Payas**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 15 Tapu Müdürlüğü, 11 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

HATAY İlinde;

167 GİH, 89 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 258 657-4A kadrolu, 12 Söz, 13 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 27 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 6 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 60 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

HATAY Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 14 Tapu Müdürü, 302 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 318 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 652.584,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 652.584,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 122 birim ve 151.326 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	8.011.960 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	234.528 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Antakya , (3102-080),İskenderun , (3109-030),İskenderun , (3109-131), olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 580.832 Tapu Parselinden 580.465 entegre edilmiştir ve % 99.94 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

HATAY İli 2020 yılı genelinde 172.033 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 226.562.732 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 47.155 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 27.41 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.53 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

HATAY İli geneli 73.833 işlem yapılmış olup 64.679.704 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 14.393 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.49 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 62.512.177 TL ile % 96.65 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

HATAY İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 8.722.726 TL dir.

HATAY İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 11.432.726 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

HATAY ili genelinde Taşınmaz Sayısı 581.450 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 318.574 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

HATAY İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 168 yabancı gerçek kişiler 335 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 23 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 1.007 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 0 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 144 yabancı tüzel kişiler 157 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 207 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 1.044 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 151.653.717 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İĞDIR İLİ BİLGİ NOTU**

**Aralık, İğdir, Karakoyunlu, Tuzluca**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 4 Tapu Müdürlüğü, 4 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

İĞDIR İlinde;

20 GİH, 26 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 47 657-4A kadrolu,  
- Söz, 3 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 2 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 5 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

İĞDIR İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü,48 Diğer Personel olmak üzere toplam 52  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 713.621,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 713.621,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 96 birim ve 86.395 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.322.827 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	4.176.599 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 181.135 Tapu Parselinden 181.134 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

IĞDIR İli 2020 yılı genelinde 21.395 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 16.623.632 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 4.862 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.72 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 98.26 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

IĞDIR İli geneli 10.127 işlem yapılmış olup 3.880.426 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.429 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.11 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 3.646.430 TL ile % 93.97 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

IĞDIR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 638.930 TL dir.

IĞDIR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 8.213.047 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

IĞDIR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 181.260 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 24.483 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

IĞDIR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 2 yabancı gerçek kişiler 7 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 0 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 5 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 0 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 4 yabancı tüzel kişiler 1 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 3 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 0 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 937.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ISPARTA İLİ BİLGİ NOTU**

**Aksu(Isparta), Atabey, Eğirdir, Gelendost, Gönen, Isparta, Keçiborlu, Senirkent, Sütçüler, Şarkikaraağaç, Uluborlu, Yalvaç, Yenişarbademli**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 13 Tapu Müdürlüğü, 13 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ISPARTA İlinde;

52 GİH, 51 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 104 657-4A kadrolu,  
1 Söz, 14 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 9 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 9 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 33 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ISPARTA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü, 127 Diğer Personel olmak üzere toplam  
137 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.707.971,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.707.971,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 54 birim ve 113.505 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	521.316 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	4.352.295 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	122.637 TL
Orman kadastro için	1.648.588 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Isparta(Merkez) , (3206-082),Isparta(Merkez) , (3206-219),  
olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 772.011 Tapu Parselinden 772.005 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ISPARTA İli 2020 yılı genelinde 73.429 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 57.873.174 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 16.023 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 21.82 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.75 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ISPARTA İli geneli 31.508 işlem yapılmış olup 16.994.556 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.773 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.15 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 15.444.904 TL ile % 90.88 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ISPARTA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.755.695 TL dir.

ISPARTA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 15.255.858 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ISPARTA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 772.193 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 94.908 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ISPARTA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **163** yabancı gerçek kişiler **51** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **125** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **45** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **14.600.400** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **10** yabancı tüzel kişiler **34** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **1** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **377** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.331.685** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İSTANBUL İLİ BİLGİ NOTU**

**Adalar, Avcılar, Bağcılar, Bahçelievler, Bakırköy, Bayrampaşa, Beşiktaş, Beykoz, Beyoğlu, Büyükçekmece, Çatalca, Esenler, Eyüp, Fatih, Gaziosmanpaşa, Güngören, Kadıköy, Kağıthane, Kartal, Küçükçekmece,**

**Maltepe, Pendik, Sarıyer, Silivri, Sultanbeyli, Şile, Şişli, Tuzla, Ümraniye, Üsküdar, Zeytinburnu, Arnavutköy, Ataşehir, Başakşehir, Beylikdüzü, Çekmeköy, Esenyurt, Sancaktepe, Sultangazi**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 39 Tapu Müdürlüğü, 39 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

İSTANBUL İlinde;

630 GİH, 267 TH, - SH, - AH, 20 YH olmak üzere toplam 917 657-4A kadrolu, 54 Söz, 289 Dön.Ser.Söz., 31 Dön.Ser.İsci, 145 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 8 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 527 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

İSTANBUL İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 39 Tapu Müdürü,1,404 Diğer Personel olmak üzere toplam 1,444 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 253.483.774,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 253.483.774,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 18 birim ve 24.647 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	1.572.179 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	3.492.689 TL

## **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Arnavutköy , (3402-049),Arnavutköy , (3402-057),Ataşehir , (3403-008),Avcılar , (3404-189),Bağcılar , (3405-032),Bahçelievler , (3406-054),Başakşehir , (3408-022),Bayrampaşa , (3409-163),Beyoğlu , (3413-169),Büyükçekmece , (3414-099),

Çatalca , (3415-203),Çekmeköy , (3416-201),Çekmeköy , (3416-222),Esenler , (3417-151),Esenyurt , (3418-060),Eyüp , (3419-016),Eyüp , (3419-150),Fatih , (3420-220),Kadıköy , (3423-028),Kadıköy , (3423-058),

Kağıthane , (3424-206),Kartal , (3425-141),Küçükçekmece , (3426-115),Küçükçekmece , (3426-116),Küçükçekmece , (3426-117),Maltepe , (3427-120),Pendik , (3428-068),Sancaktepe , (3429-050),Sancaktepe , (3429-123),Sancaktepe , (3429-124),

Sarıyer , (3430-161),Silivri , (3431-109),Sultanbeyli , (3432-145),Sultanbeyli , (3432-229),Sultangazi , (3433-110),Şile , (3434-100),Şişli , (3435-044),Tuzla , (3436-046),

Ümraniye , (3437-024),Ümraniye , (3437-025),Üsküdar , (3438-079),Zeytinburnu , (3439-119), olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.299.424 Tapu Parselinden 1.299.346 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

İSTANBUL İli 2020 yılı genelinde 1.254.093 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 5.367.796.128 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 382.458 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 30.50 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.31 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

İSTANBUL İli geneli 497.561 işlem yapılmış olup 2.058.429.184 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 108.528 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 21.81 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 1.798.729.480 TL ile % 87.38 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

İSTANBUL İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 80.464.645 TL dir.

İSTANBUL İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 262.765.022 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

İSTANBUL ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.301.121 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 4.501.925 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

İSTANBUL İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.



**Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **92891** yabancı gerçek kişiler **4994** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **98505** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **2.868** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **54.963.963.108** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **1499** yabancı tüzel kişiler **1103** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **9545** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **6.276** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **9.021.191.337** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İZMİR İLİ BİLGİ NOTU**

**Aliğa, Balçova, Bayındır, Bergama, Beydağ, Bornova, Buca, Çeşme, Çiğli, Dikili, Foça, Gaziemir, Güzelbahçe, Karaburun, Karşıyaka, Kemalpaşa, Kınık, Kiraz, Konak, Menderes, Menemen, Narlıdere, Ödemiş, Seferihisar, Selçuk, Tire, Torbalı, Urla, Bayraklı, Karabağlar**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 30 Tapu Müdürlüğü, 30 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

İZMİR İlinde;

423 GİH, 199 TH, - SH, 1 AH, 17 YH olmak üzere toplam 640 657-4A kadrolu, 12 Söz, 67 Dön.Ser.Söz., 27 Dön.Ser.İsci, 58 Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 7 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 171 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

İZMİR Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü, 1 Kadastro Müdürü, 29 Tapu Müdürü, 780 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 811 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 8.494.985,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 8.494.985,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 216 birim ve 224.410 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	5.725.992 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	10.795.830 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	1.445.217 TL
Orman kadastro için	2.737.149 TL
Tescil harici bırakılan alanların kadastro için	202.170 TL

yatırım yapılmaktadır.

### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Aliağa , (3501-217),Bornova , (3507-092),Buca , (3508-002),Çeşme , (3509-095),Dikili , (3511-171),Foça , (3512-010),Karşıyaka , (3517-073),Kemalpaşa , (3518-184),Konak , (3521-093),Menderes , (3522-061), Menemen , (3523-112),Ödemiş , (3525-228),Seferihisar , (3526-094),Tire , (3528-190),Torbalı , (3529-208),Urla , (3530-001),Urla , (3530-088), olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

### **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.436.610 Tapu Parselinden 1.435.069 entegre edilmiştir ve % 99.89 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

İZMİR İli 2020 yılı genelinde 557.311 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 1.270.052.155 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 144.463 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.92 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.56 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

İZMİR İli geneli 209.732 işlem yapılmış olup 383.002.022 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 39.392 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.78 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 369.478.744 TL ile % 96.47 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

İZMİR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 28.191.122 TL dir.

İZMİR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **30.998.450** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

İZMİR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.438.285 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 1.424.127 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

İZMİR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **6668** yabancı gerçek kişiler **1673** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **5110** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **1.332** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.676.268.264** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **264** yabancı tüzel kişiler **1026** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **332** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **17.128** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **503.392.531** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KAHRAMANMARAŞ İLİ BİLGİ NOTU**

**Afşin, Andırın, Çağlayancerit, Ekinözü, Elbistan, Göksun, Nurhak, Pazarcık, Türkoğlu, Dulkadiroğlu, Onikişubat**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 11 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KAHRAMANMARAŞ İlinde;

98 GİH, 74 TH, - SH, - AH, 9 YH olmak üzere toplam 181 657-4A kadrolu,  
- Söz, 11 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 12 Dön.Ser.Sür.İşçi, 2 Gen But.Mev.İsci, 10  
Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 36 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KAHRAMANMARAŞ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü,207 Diğer Personel olmak üzere toplam 217 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 7.592.600,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 7.592.600,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 176 birim ve 111.353 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	7.040.532 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.530.043 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	473.927 TL
<u>Orman kadastro için</u>	2.659.408 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Dulkadiroğlu , (4604-105),Elbistan , (4606-067),Onikişubat , (4609-129),  
olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 753.927 Tapu Parselinden 753.908 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KAHRAMANMARAŞ İli 2020 yılı genelinde 143.110 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 132.660.545 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 32.655 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.82 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.30 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KAHRAMANMARAŞ İli geneli 60.874 işlem yapılmış olup 37.051.316 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 10.206 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.77 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 34.989.063 TL ile % 94.43 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KAHRAMANMARAŞ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 5.909.386 TL dir.

KAHRAMANMARAŞ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 24.967.834 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KAHRAMANMARAŞ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 754.250 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 192.919 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KAHRAMANMARAŞ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 80 yabancı gerçek kişiler 54 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 57 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 70 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 10.127.376 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 27 yabancı tüzel kişiler 52 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 26 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 278 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 13.593.686 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KARABÜK İLİ BİLGİ NOTU**

**Eflani, Eskipazar, Karabük, Ovacık, Safranbolu, Yenice**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KARABÜK İlinde;

32 GİH, 26 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 60 657-4A kadrolu,  
1 Söz, 4 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 1 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 6 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 12 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KARABÜK İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,65 Diğer Personel olmak üzere toplam  
72 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.588.710,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.588.710,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 30 birim ve 34.129 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	7.454.071 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.589.962 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	138.882 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Karabük (Merkez) , (7803-197),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 340.994 Tapu Parselinden 340.993 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KARABÜK İli 2020 yılı genelinde 39.572 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 36.550.801 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 6.886 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.40 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.21 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KARABÜK İli geneli 18.238 işlem yapılmış olup 10.234.502 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.727 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.47 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 9.239.278 TL ile % 90.28 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KARABÜK İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.089.941 TL dir.

KARABÜK İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 13.465.805 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KARABÜK ili genelinde Taşınmaz Sayısı 341.349 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 75.472 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KARABÜK İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 142 yabancı gerçek kişiler 47 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 131 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 15 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 6.261.160 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 10 yabancı tüzel kişiler 6 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 28 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 40 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 975.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KARAMAN İLİ BİLGİ NOTU**

**Ayrancı, Başyayla, Ermenek, Karaman, Kazımkarabekir, Sarıveliler**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KARAMAN İlinde;

33 GİH, 35 TH, - SH, - AH, - YH olmak üzere toplam 68 657-4A kadrolu,  
8 Söz, 6 Dön.Ser.Söz., 4 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 1 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 19 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KARAMAN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 5 Tapu Müdürü,81 Diğer Personel olmak üzere toplam  
87 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 306.927,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 306.927,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 51 birim ve 61.099 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	5.709.429 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	3.131.583 TL
Orman kadastro için	5.173.760 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Karaman , (7004-009),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 480.997 Tapu Parselinden 480.985 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KARAMAN İli 2020 yılı genelinde 47.525 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 41.644.016 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 10.858 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.85 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 92.09 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KARAMAN İli geneli 19.902 işlem yapılmış olup 9.823.681 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.160 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.88 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 8.468.022 TL ile % 86.20 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KARAMAN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.273.914 TL dir.

KARAMAN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **15.914.510** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KARAMAN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 481.042 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 74.456 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KARAMAN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **44** yabancı gerçek kişiler **43** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **27** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **401** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **6.319.623** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **15** yabancı tüzel kişiler **23** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **21** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **4.854** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **4.872.711** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KARS İLİ BİLGİ NOTU**

**Akyaka, Arpaçay, Digor, Kağızman, Kars, Sarıkamış, Selim, Susuz**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KARS İlinde;

29 GİH, 25 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 55 657-4A kadrolu,  
- Söz, 6 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 1 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 8 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 15 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KARS İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 8 Tapu Müdürü,61 Diğer Personel olmak üzere toplam 70  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 111.194,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 111.194,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 18 birim ve 36.503 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	13.031.522 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.563.060 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.607.901 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 507.918 Tapu Parselinden 507.903 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KARS İli 2020 yılı genelinde 43.557 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 16.454.752 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 6.239 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.32 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.95 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KARS İli geneli 21.101 işlem yapılmış olup 5.170.333 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.871 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 8.87 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 4.877.314 TL ile % 94.33 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KARS İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 847.695 TL dir.

KARS İli tapu ve kadaströ birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 17.819.781 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KARS ili genelinde Taşınmaz Sayısı 508.082 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 29.917 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KARS İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 25 yabancı gerçek kişiler 93 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 15 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 33 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 928.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 4 yabancı tüzel kişiler 35 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 0 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 671 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 9.250.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KASTAMONU İLİ BİLGİ NOTU**

**Abana, Ağlı, Araç, Azdavay, Bozkurt, Cide, Çatalzeytin, Daday, Devrekani, Doğanyurt, Hanönü, İhsangazi, İnebolu, Kastamonu, Küre, Pınarbaşı, Seydiler, Şenpazar, Taşköprü, Tosya**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 20 Tapu Müdürlüğü, 20 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KASTAMONU İlinde;

65 GİH, 75 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 144 657-4A kadrolu, 3 Söz, 10 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 19 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 17 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 49 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KASTAMONU Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 10 Tapu Müdürü, 181 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 193 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 14.816.570,86 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 14.816.570,86 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 167 birim ve 171.574 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	32.335.347 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	9.650.381 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	168.165 TL
Orman kadastro için	2.579.429 TL
Tescil harici bırakılan alanların kadastro için	280.336 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Kastamonu , (3714-155),Taşköprü , (3719-205), olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.166.440 Tapu Parselinden 1.166.436 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KASTAMONU İli 2020 yılı genelinde 80.390 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 49.747.491 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 13.323 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.57 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.81 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KASTAMONU İli geneli 35.322 işlem yapılmış olup 11.202.227 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.263 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.24 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 10.472.778 TL ile % 93.49 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KASTAMONU İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.754.347 TL dir.

KASTAMONU İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **61.384.003** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KASTAMONU ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.166.652 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 99.625 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KASTAMONU İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **67** yabancı gerçek kişiler **32** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **55** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **11** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **4.619.520** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **5** yabancı tüzel kişiler **4** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **6** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **5** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **583.150** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KAYSERİ İLİ BİLGİ NOTU**

**Akkışla, Bünyan, Develi, Felahiye, Hacılar, İncesu, Kocasinan, Melikgazi, Özvatan, Pınarbaşı, Sarıoğlan, Sarız, Talas, Tomarza, Yahyalı, Yeşilhisar**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 16 Tapu Müdürlüğü, 16 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KAYSERİ İlinde;

158 GİH, 113 TH, - SH, - AH, 11 YH olmak üzere toplam 282 657-4A kadrolu, 6 Söz, 17 Dön.Ser.Söz., 6 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 10 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 43 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KAYSERİ Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü, 1 Kadastro Müdürü, 15 Tapu Müdürü, 308 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 325 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 31.357.999,64 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 31.357.999,64 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 127 birim ve 139.231 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	8.598.253 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	8.526.786 TL
Orman kadastro için	1.900.083 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Kocasinan , (3807-166),Kocasinan , (3807-231),Melikgazi , (3808-003),Melikgazi , (3808-227),Talas , (3813-160), olmak üzere 5 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.136.284 Tapu Parselinden 1.136.228 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KAYSERİ İli 2020 yılı genelinde 209.161 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 305.306.376 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 48.727 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 23.30 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.96 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KAYSERİ İli geneli 86.000 işlem yapılmış olup 88.595.455 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 13.624 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.84 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 84.178.404 TL ile % 95.01 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KAYSERİ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 9.288.357 TL dir.

KAYSERİ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **53.014.407** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KAYSERİ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.136.915 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 442.832 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KAYSERİ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **380** yabancı gerçek kişiler **145** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **288** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **142** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **73.960.737** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **39** yabancı tüzel kişiler **61** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **139** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **984** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **51.931.916** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KIRIKKALE İLİ BİLGİ NOTU**

**Bahşili, Balışeyh, Çelebi, Delice, Karakeçili, Keskin, Kırıkkale, Sulakyurt, Yahşihan**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 9 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KIRIKKALE İlinde;

54 GİH, 30 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 89 657-4A kadrolu,  
2 Söz, 5 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 3 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 11 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KIRIKKALE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 8 Tapu Müdürü,91 Diğer Personel olmak üzere toplam  
100 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 141.624,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 141.624,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 153 birim ve 171.690 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	<u>7.697.517 TL</u>
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	<u>537.312 TL</u>

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Kırıkkale , (7107-180),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 395.568 Tapu Parselinden 394.714 entegre edilmiştir ve % 99.78 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KIRIKKALE İli 2020 yılı genelinde 63.234 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 44.541.217 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 12.388 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.59 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.19 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KIRIKKALE İli geneli 27.459 işlem yapılmış olup 12.070.144 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.615 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 13.17 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 11.407.253 TL ile % 94.51 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KIRIKKALE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.778.881 TL dir.

KIRIKKALE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 9.145.661 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KIRIKKALE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 396.079 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 83.107 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KIRIKKALE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **229** yabancı gerçek kişiler **186** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **105** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **208** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **21.870.289** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **21** yabancı tüzel kişiler **34** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **30** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **549** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **18.345.211** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KIRKLARELİ İLİ BİLGİ NOTU**

**Babaeski, Demirköy, Kırklareli, Kofçaz, Lüleburgaz, Pehlivan köy, Pınarhisar, Vize**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KIRKLARELİ İlinde;

51 GİH, 33 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 86 657-4A kadrolu,  
9 Söz, 19 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 12 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 3 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 44 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KIRKLARELİ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 7 Tapu Müdürü,122 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 130 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 462.040,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 462.040,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 33 birim ve 58.715 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	1.193.355 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	3.798.612 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	680.759 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Kırklareli(Merkez) , (3903-037),Lüleburgaz , (3905-136),  
olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 491.799 Tapu Parselinden 491.759 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KIRKLARELİ İli 2020 yılı genelinde 89.015 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 90.939.550 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 21.883 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.58 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.44 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KIRKLARELİ İli geneli 35.487 işlem yapılmış olup 25.892.845 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 6.030 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.99 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 24.446.437 TL ile % 94.41 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KIRKLARELİ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.451.188 TL dir.

KIRKLARELİ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 8.132.563 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KIRKLARELİ İli genelinde Taşınmaz Sayısı 492.181 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 118.528 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KIRKLARELİ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 204 yabancı gerçek kişiler 152 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 151 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 582 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 58.373.787 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 69 yabancı tüzel kişiler 196 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 27 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 3.650 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 21.787.068 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KIRŞEHİR İLİ BİLGİ NOTU**

**Akçakent, Akpınar, Boztepe, Çiçekdağı, Kaman, Kırşehir, Mucur**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 7 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KIRŞEHİR İlinde;

43 GİH, 31 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 75 657-4A kadrolu,  
1 Söz, 7 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 6 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 19 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KIRŞEHİR İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,87 Diğer Personel olmak üzere toplam  
94 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 355.255,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 355.255,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 118 birim ve 172.579 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için 9.219.030 TL

Tescil harici bırakılan alanların kadastro için 1.667.837 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Kırşehir(Merkez) , (4006-165),Kırşehir(Merkez) , (4006-207),  
olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 431.546 Tapu Parselinden 431.539 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KIRŞEHİR İli 2020 yılı genelinde 49.407 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 41.825.332 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 11.172 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.61 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.04 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KIRŞEHİR İli geneli 19.856 işlem yapılmış olup 10.590.559 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 2.876 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.48 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 10.164.321 TL ile % 95.98 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KIRŞEHİR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.734.259 TL dir.

KIRŞEHİR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 13.362.612 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KIRŞEHİR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 432.168 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 66.530 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KIRŞEHİR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 48 yabancı gerçek kişiler 46 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 27 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 75 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 2.634.811 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 8 yabancı tüzel kişiler 40 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 5 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 598 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 3.569.899 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KİLİS İLİ BİLGİ NOTU**

**Elbeyli, Kilis, Musabeyli, Polateli**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 4 Tapu Müdürlüğü, 4 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KİLİS İlinde;

19 GİH, 16 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 36 657-4A kadrolu,  
2 Söz, 4 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 1 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 11 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KİLİS İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 1 Tapu Müdürü,45 Diğer Personel olmak üzere toplam 47  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.825.168,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.825.168,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 11 birim ve 10.447 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	322.963 TL
<u>Orman kadastro için</u>	769.913 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 130.755 Tapu Parselinden 130.755 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KİLİS İli 2020 yılı genelinde 25.605 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 16.314.580 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 7.481 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 29.22 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.02 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KİLİS İli geneli 11.731 işlem yapılmış olup 5.244.112 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 2.678 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.83 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 5.060.588 TL ile % 96.50 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KİLİS İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 1.115.149 TL dir.

KİLİS İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 7.411.788 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KİLİS İli genelinde Taşınmaz Sayısı 130.789 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 30.499 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KİLİS İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

#### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 25 yabancı tüzel kişiler 26 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 32 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 110 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 593.001 TL dır. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KOCAELİ İLİ BİLGİ NOTU**

**Derince, Gebze, Gölcük, Kandıra, Karamürsel, Körfez, Başiskele, Çayırova, Darıca, Dilovası, İzmit, Kartepe**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 12 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KOCAELİ İlinde;

171 GİH, 66 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 241 657-4A kadrolu, 6 Söz, 28 Dön.Ser.Söz., 8 Dön.Ser.İsci, 29 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 3 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 74 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KOCAELİ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 12 Tapu Müdürü,302 Diğer Personel olmak üzere toplam 315 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.601.007,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.601.007,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 118 birim ve 95.323 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.165.403 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.116.963 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	194.092 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	38.780 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 693.644 Tapu Parselinden 692.939 entegre edilmiştir ve % 99.90 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KOCAELİ İli 2020 yılı genelinde 242.026 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 495.280.599 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 68.563 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 28.33 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.20 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KOCAELİ İli geneli 99.742 işlem yapılmış olup 150.831.839 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 18.435 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.48 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 145.182.653 TL ile % 96.25 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KOCAELİ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 12.394.024 TL dir.

KOCAELİ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **10.751.545** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KOCAELİ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 694.311 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 544.485 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KOCAELİ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **3156** yabancı gerçek kişiler **673** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **2751** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **2.025** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **509.698.912** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **209** yabancı tüzel kişiler **390** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **695** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **6.740** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **592.559.211** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KONYA İLİ BİLGİ NOTU**

**Ahırlı, Akören, Akşehir, Altınekin, Beyşehir, Bozkır, Cihanbeyli, Çeltik, Çumra, Derbent, Derebucak, Doğanhisar, Emirgazi, Ereğli, Güneysınır, Hadim, Halkapınar, Hüyük, Ilgın, Kadınhanı, Karapınar, Karatay, Kulu, Meram, Sarayönü, Selçuklu, Seydişehir, Taşkent, Tuzlukçu, Yalnhüyük, Yunak**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 31 Tapu Müdürlüğü, 31 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KONYA İlinde;

258 GİH, 165 TH, 1 SH, 1 AH, 10 YH olmak üzere toplam 435 657-4A kadrolu, 39 Söz, 47 Dön.Ser.Söz., 35 Dön.Ser.İsci, 7 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 1 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 129 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KONYA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 29 Tapu Müdürü,534 Diğer Personel olmak üzere toplam 564 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.309.774,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.309.774,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 205 birim ve 246.049 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	13.352.688 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	14.671.624 TL
<u>Orman kadastro için</u>	6.202.133 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	3.461.782 TL

yatırım yapılmaktadır.

### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Ereğli(Konya) , (4214-132),Karatay , (4222-020),Meram , (4224-085),Meram , (4224-182),Selçuklu , (4226-181),Selçuklu , (4226-221), olmak üzere 6 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

### **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 2.499.058 Tapu Parselinden 2.498.274 entegre edilmiştir ve % 99.97 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KONYA İli 2020 yılı genelinde 373.920 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 410.466.050 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 87.270 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 23.34 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.80 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KONYA İli geneli 155.266 işlem yapılmış olup 123.812.860 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 27.735 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.86 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 116.042.094 TL ile % 93.72 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KONYA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 16.699.009 TL dir.

KONYA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **42.920.721** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KONYA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 2.500.979 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 585.611 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KONYA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **1284** yabancı gerçek kişiler **301** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **942** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **4.241** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **179.106.684** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **54** yabancı tüzel kişiler **132** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **85** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **6.006** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **126.549.827** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KÜTAHYA İLİ BİLGİ NOTU**

**Altıntaş, Aslanapa, Çavdarhisar, Domaniç, Dumlupınar, Emet, Gediz, Hisarcık, Kütahya, Pazarlar, Simav, Şaphane, Tavşanlı**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 13 Tapu Müdürlüğü, 13 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

KÜTAHYA İlinde;

65 GİH, 55 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 124 657-4A kadrolu,  
21 Söz, 19 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 10 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 13  
Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 63 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

KÜTAHYA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü, 177 Diğer Personel olmak üzere toplam  
187 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.750.484,49 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.750.484,49 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 101 birim ve 185.785 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	15.349.833 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	8.029.198 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	396.631 TL
Orman kadastro için	7.020.594 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Kütahya(Merkez) , (4309-162), Simav , (4312-041), Tavşanlı , (4313-144),  
olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.408.432 Tapu Parselinden 1.408.401 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

KÜTAHYA İli 2020 yılı genelinde 96.827 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 64.911.829 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.344 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.95 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 93.42 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

KÜTAHYA İli geneli 42.119 işlem yapılmış olup 16.572.936 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.375 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 12.76 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 15.007.849 TL ile % 90.56 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

KÜTAHYA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.693.264 TL dir.

KÜTAHYA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 34.324.455 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

KÜTAHYA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.408.876 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 124.054 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

KÜTAHYA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **303** yabancı gerçek kişiler **150** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **345** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **67** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **65.249.281** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **14** yabancı tüzel kişiler **22** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **22** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **97** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **7.888.152** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MALATYA İLİ BİLGİ NOTU**

**Akçadağ, Arapgir, Arguvan, Battalgazi, Darende, Doğanşehir, Doğanyol, Hekimhan, Kale, Kuluncak, Pütürge, Yazıhan, Yeşilyurt**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 13 Tapu Müdürlüğü, 13 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

MALATYA İlinde;

86 GİH, 71 TH, - SH, - AH, 7 YH olmak üzere toplam 164 657-4A kadrolu, 6 Söz, 8 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 11 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 30 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

MALATYA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 11 Tapu Müdürü,182 Diğer Personel olmak üzere toplam 194 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 7.073.948,51 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 7.073.948,51 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 64 birim ve 83.404 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	5.805.010 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	3.249.055 TL
<u>Orman kadastro için</u>	5.176.535 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Yeşilyurt , (4414-101),Yeşilyurt , (4414-102),  
olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 713.558 Tapu Parselinden 713.535 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

MALATYA İli 2020 yılı genelinde 132.396 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 114.274.668 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 23.568 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.80 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.24 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

MALATYA İli geneli 58.388 işlem yapılmış olup 29.940.150 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 6.828 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 11.69 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 27.957.541 TL ile % 93.38 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

MALATYA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.605.548 TL dir.

MALATYA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **21.304.548** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

MALATYA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 713.626 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 193.164 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

MALATYA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **88** yabancı gerçek kişiler **113** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **55** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **82** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **7.867.002** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **9** yabancı tüzel kişiler **19** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **10** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **285** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **3.550.456** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MANİSA İLİ BİLGİ NOTU**

**Ahmetli, Akhisar, Alaşehir, Demirci, Gölmarmara, Gördes, Kırkağaç, Köprübaşı, Kula, Salihli, Sarıgöl, Saruhanlı, Selendi, Soma, Turgutlu, Şehzadeler, Yunusemre**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 17 Tapu Müdürlüğü, 16 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

MANİSA İlinde;

134 GİH, 84 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 219 657-4A kadrolu, 17 Söz, 50 Dön.Ser.Söz., 10 Dön.Ser.İsci, 24 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, - Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 101 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

MANİSA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 17 Tapu Müdürü,302 Diğer Personel olmak üzere toplam 320 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.969.423,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.969.423,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 169 birim ve 119.769 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	6.992.786 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	6.037.177 TL
<u>Orman kadastro için</u>	16.806.997 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Akhisar , (4502-055),Salihli , (4510-126),Yunusemre , (4517-204), olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.199.672 Tapu Parselinden 1.199.647 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

MANİSA İli 2020 yılı genelinde 228.705 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 249.078.896 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 52.471 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.94 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.98 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

MANİSA İli geneli 95.167 işlem yapılmış olup 73.463.955 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 17.431 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.32 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 68.899.225 TL ile % 93.79 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

MANİSA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 11.000.177 TL dir.

MANİSA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 33.246.862 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

MANİSA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.200.662 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 352.881 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

MANİSA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 640 yabancı gerçek kişiler 428 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 270 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 3.373 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 84.907.871 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 77 yabancı tüzel kişiler 303 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 58 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 7.119 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 98.744.438 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MARDİN İLİ BİLGİ NOTU**

**Dargeçit, Derik, Kızıltepe, Mazıdağı, Midyat, Nusaybin, Ömerli, Savur, Yeşilli, Artuklu**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 10 Tapu Müdürlüğü, 10 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

MARDİN İlinde;

54 GİH, 46 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 105 657-4A kadrolu,  
8 Söz, 5 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 8 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 23 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

MARDİN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 9 Tapu Müdürü, 118 Diğer Personel olmak üzere toplam  
128 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 664.508,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 664.508,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için 7.385.837 TL

Orman kadastro için 9.317.889 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Artuklu , (4701-192),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 452.416 Tapu Parselinden 452.180 entegre edilmiştir ve % 99.95 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

MARDİN İli 2020 yılı genelinde 61.736 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 67.861.831 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.123 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 29.36 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.25 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

MARDİN İli geneli 31.283 işlem yapılmış olup 19.505.946 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.938 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.98 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 18.743.775 TL ile % 96.09 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

MARDİN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.512.456 TL dir.

MARDİN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 21.467.422 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

MARDİN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 453.462 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 111.345 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

MARDİN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 24 yabancı gerçek kişiler 54 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 0 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 176 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 0 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 13 yabancı tüzel kişiler 21 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 61 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 122 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 13.507.950 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MERKEZ İLİ BİLGİ NOTU**

**Personel Durumu**

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

**MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam Tapu Parselinden entegre edilmiştir ve % entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

İli 2020 yılı genelinde işlem hacmi ve hazineye sağladığı TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

İli geneli işlem yapılmış olup TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % unu kapsamakta ve elde edilen gelirin TL ile % i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri TL dir.

İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

İli genelinde Taşınmaz Sayısı olup, Bağımsız Bölüm Sayısı dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MERSİN İLİ BİLGİ NOTU**

**Anamur, Aydıncık, Bozyazı, Çamlıyayla, Erdemli, Gülnar, Mut, Silifke, Tarsus, Akdeniz, Mezitli, Toroslar, Yenişehir(Mersin)**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 13 Tapu Müdürlüğü, 13 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

MERSİN İlinde;

175 GİH, 138 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 315 657-4A kadrolu, 4 Söz, 16 Dön.Ser.Söz., 24 Dön.Ser.İsci, 30 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 78 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

MERSİN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 13 Tapu Müdürü,379 Diğer Personel olmak üzere toplam 393 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.155.623,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.155.623,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 192 birim ve 153.019 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	2.747.713 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	12.420.708 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	3.089.029 TL
<u>Orman kadastro için</u>	2.160.544 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	462.111 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Akdeniz , (3301-215),Erdemli , (3306-164),Mezitli , (3308-185),Tarsus , (3311-172),Toroslar , (3312-012),Yenişehir , (3313-154), olmak üzere 6 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.031.096 Tapu Parselinden 1.031.086 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

MERSİN İli 2020 yılı genelinde 294.555 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 427.670.989 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 73.630 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.00 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.69 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

MERSİN İli geneli 118.335 işlem yapılmış olup 118.428.601 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 21.816 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 18.44 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 114.638.461 TL ile % 96.80 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

MERSİN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 15.056.943 TL dir.

MERSİN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 26.312.657 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

MERSİN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.031.492 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 541.649 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

MERSİN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 7381 yabancı gerçek kişiler 465 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 7525 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 522 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 1.018.598.249 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 401 yabancı tüzel kişiler 401 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 762 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 4.838 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 169.236.253 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MUĞLA İLİ BİLGİ NOTU**

**Bodrum, Dalaman, Datça, Fethiye, Kavaklıdere, Köyceğiz, Marmaris, Milas, Ortaca, Ula, Yatağan, Mentеше, Seydikemer**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 13 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

MUĞLA İlinde;

124 GİH, 104 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 232 657-4A kadrolu, 10 Söz, 19 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 6 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 14 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 49 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

MUĞLA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 13 Tapu Müdürü, 267 Diğer Personel olmak üzere toplam 281 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 7.024.906,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 7.024.906,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 246 birim ve 272.616 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.924.257 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	15.440.036 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	2.623.855 TL
<u>Tescil harici bırakılan alanların kadastro için</u>	433.248 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Bodrum , (4801-027), Bodrum , (4801-200), Fethiye , (4804-084), Fethiye , (4804-128), Marmaris , (4807-029), Mentеше , (4808-056), Milas , (4809-149), Ortaca , (4810-118), olmak üzere 8 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 855.417 Tapu Parselinden 855.393 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

MUĞLA İli 2020 yılı genelinde 185.767 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 567.237.250 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 46.142 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.84 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.80 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

MUĞLA İli geneli 77.024 işlem yapılmış olup 252.172.186 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 16.133 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 20.95 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 242.092.364 TL ile % 96.00 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

MUĞLA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 11.646.024 TL dir.

MUĞLA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **29.387.690** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

MUĞLA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 855.864 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 336.579 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

MUĞLA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **19481** yabancı gerçek kişiler **2653** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **12788** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **3.298** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **3.116.103.165** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **344** yabancı tüzel kişiler **1135** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **1535** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **6.903** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.395.547.905** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MUŞ İLİ BİLGİ NOTU**

**Bulanık, Hasköy, Korkut, Malazgirt, Muş, Varto**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

MUŞ İlinde;

24 GİH, 24 TH, - SH, - AH, 1 YH olmak üzere toplam 49 657-4A kadrolu,  
9 Söz, 5 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 2 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 15 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 33 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

MUŞ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü,78 Diğer Personel olmak üzere toplam 82  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.549.425,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 2.549.425,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 64 birim ve 29.070 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	536.650 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	1.647.301 TL
Orman kadastro için	6.741.286 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 259.911 Tapu Parselinden 259.888 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

MUŞ İli 2020 yılı genelinde 33.696 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 14.690.134 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 5.192 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.41 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.44 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

MUŞ İli geneli 16.590 işlem yapılmış olup 4.642.375 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.627 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.81 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 4.335.666 TL ile % 93.39 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

MUŞ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 800.765 TL dir.

MUŞ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **12.874.662** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

MUŞ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 260.049 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 26.072 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

MUŞ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **9** yabancı gerçek kişiler **73** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **2** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **68** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **184.950** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **4** yabancı tüzel kişiler **182** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **2** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **3.339** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **2.923.415** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**NEVŞEHİR İLİ BİLGİ NOTU**

**Acıgöl, Avanos, Derinkuyu, Gülşehir, Hacıbektas, Kozaklı, Nevşehir, Ürgüp**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

NEVŞEHİR İlinde;

41 GİH, 32 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 75 657-4A kadrolu,  
- Söz, 12 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 20 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

NEVŞEHİR İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 8 Tapu Müdürü,86 Diğer Personel olmak üzere toplam  
95 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 714.237,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 714.237,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 24 birim ve 39.226 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	2.431.203 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.921.573 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Nevşehir(Merkez) , (5007-175),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 678.807 Tapu Parselinden 678.802 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

NEVŞEHİR İli 2020 yılı genelinde 67.778 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 46.495.948 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 14.451 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 21.32 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 91.44 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

NEVŞEHİR İli geneli 29.855 işlem yapılmış olup 14.223.424 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.259 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.27 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 13.014.381 TL ile % 91.50 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

NEVŞEHİR İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.382.453 TL dir.

NEVŞEHİR İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **5.974.344** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

NEVŞEHİR ili genelinde Taşınmaz Sayısı 679.185 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 63.181 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

NEVŞEHİR İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **188** yabancı gerçek kişiler **250** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **60** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **266** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **7.729.403** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **21** yabancı tüzel kişiler **122** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **6** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **716** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **21.049.129** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**NİĞDE İLİ BİLGİ NOTU**

**Altunhisar, Bor, Çamardı, Çiftlik, Niğde, Ulukışla**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

NİĞDE İlinde;

32 GİH, 41 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 75 657-4A kadrolu,  
- Söz, 12 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 9 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 25 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

NİĞDE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 5 Tapu Müdürü,94 Diğer Personel olmak üzere toplam 100  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 495.116,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 495.116,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 41 birim ve 59.231 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	1.588.324 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	2.922.048 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Niğde(Merkez) , (5105-071),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 477.312 Tapu Parselinden 477.286 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

NİĞDE İli 2020 yılı genelinde 76.818 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 58.259.018 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.768 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.43 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.19 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

NİĞDE İli geneli 33.234 işlem yapılmış olup 14.900.451 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.050 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.20 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 13.409.176 TL ile % 89.99 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

NİĞDE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.340.474 TL dir.

NİĞDE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **8.311.059** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

NİĞDE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 477.540 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 90.516 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

NİĞDE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **71** yabancı gerçek kişiler **42** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **48** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **106** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **4.334.839** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **14** yabancı tüzel kişiler **132** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **8** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **6.441** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **5.429.890** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ORDU İLİ BİLGİ NOTU**

**Akkuş, Aybastı, Çamaş, Çatalpınar, Çaybaşı, Fatsa, Gölköy, Gülyalı, Gürgentepe, İkizce, Kabadüz, Kabataş, Korgan, Kumru, Mesudiye, Perşembe, Ulubey, Ünye, Altınordu**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 19 Tapu Müdürlüğü, 19 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ORDU İlinde;

98 GİH, 96 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 199 657-4A kadrolu, 7 Söz, 15 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 20 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 20 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 64 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ORDU İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 19 Tapu Müdürü,243 Diğer Personel olmak üzere toplam 263 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.138.090,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.138.090,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 248 birim ve 199.654 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	35.409.481 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	12.384.779 TL
Orman kadastro için	1.201.435 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Altınordu , (5202-138),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.183.663 Tapu Parselinden 1.183.563 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ORDU İli 2020 yılı genelinde 147.015 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 104.501.827 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 22.630 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.39 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.98 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ORDU İli geneli 71.417 işlem yapılmış olup 67.133.498 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 6.071 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 8.50 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 65.435.929 TL ile % 97.47 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ORDU İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.328.185 TL dir.

ORDU İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 52.133.786 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ORDU ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.183.967 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 167.211 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ORDU İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **284** yabancı gerçek kişiler **203** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **282** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **137** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **23.749.179** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **10** yabancı tüzel kişiler **21** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **16** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **137** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **8.517.977** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**OSMANİYE İLİ BİLGİ NOTU**

**Bahçe, Düziçi, Hasanbeyli, Kadirli, Osmaniye, Sumbas, Toprakkale**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 7 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

OSMANİYE İlinde;

55 GİH, 48 TH, - SH, - AH, - YH olmak üzere toplam 103 657-4A kadrolu,  
3 Söz, 1 Dön.Ser.Söz., 3 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 3 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 14 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

OSMANİYE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 7 Tapu Müdürü,109 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 117 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 232.696,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 232.696,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 134 birim ve 66.444 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	615.904 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	4.947.292 TL
<u>Orman kadastro için</u>	2.071.385 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Osmaniye(Merkez) , (8005-011),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 218.153 Tapu Parselinden 218.138 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

OSMANİYE İli 2020 yılı genelinde 70.651 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 56.642.040 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 14.886 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 21.07 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.10 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

OSMANİYE İli geneli 30.798 işlem yapılmış olup 16.056.474 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.585 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.89 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 15.125.579 TL ile % 94.20 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

OSMANİYE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.440.864 TL dir.

OSMANİYE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 9.584.701 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

OSMANİYE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 218.617 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 78.337 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

OSMANİYE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 30 yabancı gerçek kişiler 32 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 29 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 16 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 1.605.120 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 13 yabancı tüzel kişiler 13 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 19 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 256 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 3.387.900 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**RİZE İLİ BİLGİ NOTU**

**Ardeşen, amlıhemşin, Çayeli, Derepazarı, Fındıklı, Güneysu, Hemşin, İkidere, İyidere, Kalkandere, Pazar, Rize**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 12 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

RİZE İlinde;

37 GİH, 39 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 78 657-4A kadrolu,  
- Söz, 4 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 11 Gen.But.Vas.İşci  
olmak üzere toplam 15 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

RİZE İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 5 Tapu Müdürü,87 Diğer Personel olmak üzere toplam 93  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 271.054,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 271.054,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 192 birim ve 140.372 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro su için</u>	15.759.771 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	8.051.132 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro su (2B) için</u>	43.500 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 500.584 Tapu Parselinden 500.581 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

RİZE İli 2020 yılı genelinde 53.660 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 36.407.258 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 6.071 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 11.31 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.67 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

RİZE İli geneli 24.996 işlem yapılmış olup 10.065.364 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.821 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 7.29 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 9.364.148 TL ile % 93.03 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

RİZE İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 904.776 TL dir.

RİZE İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **24.125.457** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

RİZE ili genelinde Taşınmaz Sayısı 500.679 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 78.221 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

RİZE İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **74** yabancı gerçek kişiler **100** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **57** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **22** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **6.173.170** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **10** yabancı tüzel kişiler **88** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **2** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **515** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **803.390** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**SAKARYA İLİ BİLGİ NOTU**

**Akyazı, Ferizli, Geyve, Hendek, Karapürçek, Karasu, Kaynarca, Kocaali, Pamukova, Sapanca, Söğütlü, Taraklı, Adapazarı, Arifiye, Erenler, Serdivan**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 16 Tapu Müdürlüğü, 16 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

SAKARYA İlinde;

112 GİH, 58 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 173 657-4A kadrolu,  
- Söz, 30 Dön.Ser.Söz., 7 Dön.Ser.İsci, 30 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 6 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 73 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

SAKARYA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 16 Tapu Müdürü,229 Diğer Personel olmak üzere toplam 246 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 578.853,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 578.853,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 46 birim ve 40.555 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	3.848.958 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.638.298 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	4.568.397 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Adapazarı , (5401-142),Karasu , (5409-147),Serdivan , (5414-174),  
olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 730.266 Tapu Parselinden 730.210 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

SAKARYA İli 2020 yılı genelinde 188.176 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 216.781.175 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 43.844 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 23.30 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.28 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

SAKARYA İli geneli 78.192 işlem yapılmış olup 65.723.205 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 13.259 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.96 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 61.722.161 TL ile % 93.91 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

SAKARYA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 7.518.855 TL dir.

SAKARYA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 11.391.835 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

SAKARYA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 730.532 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 277.860 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

SAKARYA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **5422** yabancı gerçek kişiler **789** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **5675** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.579** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **924.564.701** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **123** yabancı tüzel kişiler **368** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **968** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **3.997** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.024.464.011** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**SAMSUN İLİ BİLGİ NOTU**

**Alaçam, Asarcık, Ayvacık, Bafra, Çarşamba, Havza, Kavak, Ladik, Ondokuz mayıs, Salıpazarı, Tekkeköy, Terme, Vezirköprü, Yakakent, Atakum, Canik, İlkadım**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 17 Tapu Müdürlüğü, 17 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

SAMSUN İlinde;

158 GİH, 132 TH, 1 SH, 1 AH, 7 YH olmak üzere toplam 299 657-4A kadrolu, 4 Söz, 26 Dön.Ser.Söz., 3 Dön.Ser.İsci, 21 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 21 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 75 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

SAMSUN Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü, 1 Kadastro Müdürü, 17 Tapu Müdürü, 355 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 374 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.157.478,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.157.478,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 475 birim ve 323.629 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	13.565.469 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	18.058.541 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	2.842.564 TL
Orman kadastro için	3.510.043 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Atakum , (5503-113),Atakum , (5503-122),İlkadım , (5509-035), olmak üzere 3 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.147.051 Tapu Parselinden 1.147.001 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

SAMSUN İli 2020 yılı genelinde 210.512 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 213.931.149 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 45.820 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 21.77 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.68 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

SAMSUN İli geneli 95.514 işlem yapılmış olup 55.283.067 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 12.356 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 12.94 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 52.307.226 TL ile % 94.62 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

SAMSUN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 8.105.446 TL dir.

SAMSUN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **41.515.915** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

SAMSUN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.147.570 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 347.937 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

SAMSUN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **3273** yabancı gerçek kişiler **293** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **3052** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **598** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **341.145.724** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **36** yabancı tüzel kişiler **136** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **92** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.519** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **41.363.841** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

## TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ SİİRT İLİ BİLGİ NOTU

**Baykan, Eruh, Kurtalan, Pervari, Siirt, Şirvan, Tillo**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 7 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

### **Personel Durumu**

SİİRT İlinde;

24 GİH, 25 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 53 657-4A kadrolu,  
- Söz, 2 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 9 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 16 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

SİİRT İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 2 Tapu Müdürü,66 Diğer Personel olmak üzere toplam 69  
personel ile hizmet verilmektedir.

### **Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 38.500,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 38.500,00 TL yatırım yapılmış,

### **Kadastro Yatırımları**

#### **Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 44 birim ve 22.903 parsel yenilenmiştir.

#### **2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	8.531.623 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	1.549.305 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.540.992 TL

yatırım yapılmaktadır.

#### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 213.557 Tapu Parselinden 213.555 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

SİİRT İli 2020 yılı genelinde 26.655 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 19.246.833 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 5.676 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 21.29 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.63 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

SİİRT İli geneli 12.662 işlem yapılmış olup 6.735.811 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.969 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.55 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 6.430.247 TL ile % 95.46 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

SİİRT İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 829.250 TL dir.

SİİRT İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **14.013.619** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

SİİRT ili genelinde Taşınmaz Sayısı 213.635 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 37.011 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

SİİRT İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **5** yabancı gerçek kişiler **5** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **6** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **0** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **654.700** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **6** yabancı tüzel kişiler **16** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **23** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **42** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **3.053.720** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**SİNOP İLİ BİLGİ NOTU**

**Ayancık, Boyabat, Dikmen, Durağan, Erfelek, Gerze, Saraydüzü, Sinop, Türkeli**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 9 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

SİNOP İlinde;

28 GİH, 38 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 68 657-4A kadrolu,  
- Söz, 7 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 5 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 16 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

SİNOP İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 8 Tapu Müdürü,75 Diğer Personel olmak üzere toplam 84  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 456.324,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 456.324,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 126 birim ve 113.210 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	14.831.440 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.892.516 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	244.648 TL
<u>Orman kadastro için</u>	7.011.797 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 632.717 Tapu Parselinden 632.717 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

SİNOP İli 2020 yılı genelinde 38.967 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 28.660.842 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 7.472 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.18 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.15 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

SİNOP İli geneli 16.699 işlem yapılmış olup 7.292.268 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.871 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 11.20 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 6.908.588 TL ile % 94.74 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

SİNOP İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 939.510 TL dir.

SİNOP İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 29.636.725 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

SİNOP ili genelinde Taşınmaz Sayısı 632.858 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 59.854 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

SİNOP İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 66 yabancı gerçek kişiler 149 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 22 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 102 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 1.426.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 8 yabancı tüzel kişiler 12 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 48 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 50 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 545.133 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

## TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ SİVAS İLİ BİLGİ NOTU

**Akıncılar, Altınyayla, Divriği, Doğanşar, Gemerek, Gölova, Gürün, Hafik, İmranlı, Kangal, Koyulhisar, Sivas, Suşehri, Şarkışla, Ulaş, Yıldızeli, Zara**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 17 Tapu Müdürlüğü, 16 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

### **Personel Durumu**

SİVAS İlinde;

101 GİH, 74 TH, - SH, 1 AH, 5 YH olmak üzere toplam 181 657-4A kadrolu, 4 Söz, 11 Dön.Ser.Söz., 9 Dön.Ser.İsci, 5 Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 34 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 63 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

SİVAS Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü, 1 Kadastro Müdürü, 11 Tapu Müdürü, 231 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 244 personel ile hizmet verilmektedir.

### **Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.271.413,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.271.413,00 TL yatırım yapılmış,

### **Kadastro Yatırımları**

#### **Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 202 birim ve 219.531 parsel yenilenmiştir.

#### **2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	34.751.787 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	11.992.483 TL

yatırım yapılmaktadır.

#### **LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Sivas , (5812-196),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

### **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.653.819 Tapu Parselinden 1.653.814 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

#### **Tapu Çalışmaları**

SİVAS İli 2020 yılı genelinde 116.627 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 89.871.560 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 19.114 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.39 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.48 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

#### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

SİVAS İli geneli 56.890 işlem yapılmış olup 21.332.254 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.541 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 7.98 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 20.122.372 TL ile % 94.33 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

SİVAS İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.932.279 TL dir.

SİVAS İli tapu ve kadastru birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 50.441.009 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

SİVAS ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.654.363 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 142.324 dır.

#### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

SİVAS İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

#### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 80 yabancı gerçek kişiler 330 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 36 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 199 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 3.272.145 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

#### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 12 yabancı tüzel kişiler 82 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 35 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 1.947 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 16.611.885 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ŞANLIURFA İLİ BİLGİ NOTU**

**Akçakale, Birecik, Bozova, Ceylanpınar, Halfeti, Harran, Hilvan, Siverek, Suruç, Viranşehir, Eyyübiye, Haliliye, Karaköprü**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 13 Tapu Müdürlüğü, 10 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ŞANLIURFA İlinde;

100 GİH, 90 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 193 657-4A kadrolu, 1 Söz, 17 Dön.Ser.Söz., 5 Dön.Ser.İsci, 5 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 22 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 50 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ŞANLIURFA İlinde; - Kadastro Müdürü, 10 Tapu Müdürü,233 Diğer Personel olmak üzere toplam 243 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.338.635,19 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.338.635,19 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Karaköprü , (6310-148),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 500.365 Tapu Parselinden 499.899 entegre edilmiştir ve % 99.91 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ŞANLIURFA İli 2020 yılı genelinde 157.321 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 167.263.530 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 48.123 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 30.59 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.15 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ŞANLIURFA İli geneli 68.981 işlem yapılmış olup 57.953.851 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 15.860 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.99 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 54.081.377 TL ile % 93.32 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ŞANLIURFA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 8.919.059 TL dir.

ŞANLIURFA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 1.338.635 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ŞANLIURFA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 501.023 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 236.439 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ŞANLIURFA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **165** yabancı gerçek kişiler **164** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **136** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **473** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **22.162.760** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **63** yabancı tüzel kişiler **62** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **124** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **1.422** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **36.735.844** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ŞIRNAK İLİ BİLGİ NOTU**

**Beytüşşebap, Cizre, Güçlükönak, İdil, Silopi, Şirnak, Uludere**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 7 Tapu Müdürlüğü, 7 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ŞIRNAK İlinde;

26 GİH, 21 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 50 657-4A kadrolu,  
- Söz, 4 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 7 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 15 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ŞIRNAK İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü,61 Diğer Personel olmak üzere toplam 65  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 65.815,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 65.815,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için 4.248.587 TL

Orman kadastro için 5.941.446 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 152.170 Tapu Parselinden 152.170 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ŞIRNAK İli 2020 yılı genelinde 16.335 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 9.602.251 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 4.149 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 25.40 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 90.59 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ŞIRNAK İli geneli 8.120 işlem yapılmış olup 3.729.526 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 1.796 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.12 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 3.339.834 TL ile % 89.55 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ŞIRNAK İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 467.400 TL dir.

ŞIRNAK İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **10.255.848** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ŞIRNAK ili genelinde Taşınmaz Sayısı 152.239 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 19.302 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ŞIRNAK İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **11** yabancı gerçek kişiler **76** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **0** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **248** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **0** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TEKİRDAĞ İLİ BİLGİ NOTU**

**Çerkezköy, Çorlu, Hayrabolu, Malkara, Marmara ereğlisi, Muratlı, Saray, Şarköy, Ergene, Kapaklı, Süleymanpaşa**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 11 Tapu Müdürlüğü, 9 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

TEKİRDAĞ İlinde;

98 GİH, 60 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 161 657-4A kadrolu,  
18 Söz, 39 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 26 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 4 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 87 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

TEKİRDAĞ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 11 Tapu Müdürü,236 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 248 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.608.567,21 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.608.567,21 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 87 birim ve 114.932 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	6.616.076 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	183.114 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Çerkezköy , (5901-168),Çorlu , (5902-153),Ergene , (5903-198),Süleymanpaşa ,  
(5910-072),Süleymanpaşa , (5910-097),  
olmak üzere 5 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 686.958 Tapu Parselinden 686.952 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

TEKİRDAĞ İli 2020 yılı genelinde 197.206 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 354.500.082 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 61.800 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 31.34 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 97.53 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

TEKİRDAĞ İli geneli 74.838 işlem yapılmış olup 111.541.468 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 17.013 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.73 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 108.095.171 TL ile % 96.91 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

TEKİRDAĞ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 10.957.519 TL dir.

TEKİRDAĞ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 13.107.277 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

TEKİRDAĞ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 687.604 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 450.204 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

TEKİRDAĞ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **1715** yabancı gerçek kişiler **642** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **1420** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **718** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **300.695.800** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **151** yabancı tüzel kişiler **384** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **303** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **5.558** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **286.447.870** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TOKAT İLİ BİLGİ NOTU**

**Almus, Artova, Başçiftlik, Erbaa, Niksar, Pazar, Reşadiye, Sulusaray, Tokat, Turhal, Yeşilyurt, Zile**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 12 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

TOKAT İlinde;

70 GİH, 81 TH, - SH, - AH, 4 YH olmak üzere toplam 155 657-4A kadrolu,  
5 Söz, 3 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 7 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 16 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 33 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

TOKAT İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 10 Tapu Müdürü, 177 Diğer Personel olmak üzere toplam  
188 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 11.220.745,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 11.220.745,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 190 birim ve 188.134 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	6.311.057 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	9.078.079 TL
Orman kadastro için	9.528.542 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 975.316 Tapu Parselinden 975.308 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

TOKAT İli 2020 yılı genelinde 101.969 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 56.761.910 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 17.716 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 17.37 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.68 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

TOKAT İli geneli 49.237 işlem yapılmış olup 15.192.339 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.364 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 10.89 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 14.233.295 TL ile % 93.69 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

TOKAT İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.048.455 TL dir.

TOKAT İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **37.815.780** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

TOKAT ili genelinde Taşınmaz Sayısı 975.781 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 104.413 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

TOKAT İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **61** yabancı gerçek kişiler **120** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **13** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **117** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **6.745.376** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **6** yabancı tüzel kişiler **86** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **3** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **611** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.938.350** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TRABZON İLİ BİLGİ NOTU**

**Akçaabat, Araklı, Arsin, Beşikdüzü, Çarşıbaşı, Çaykara, Dernekpazarı, Düzköy, Hayrat, Köprübaşı, Maçka, Of, Sürmene, Şalpazarı, Tonya, Vakfikebir, Yomra, Ortahisar**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 18 Tapu Müdürlüğü, 18 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

TRABZON İlinde;

159 GİH, 168 TH, - SH, - AH, 8 YH olmak üzere toplam 335 657-4A kadrolu, 9 Söz, 6 Dön.Ser.Söz., 10 Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 23 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 48 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

TRABZON İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 14 Tapu Müdürü,368 Diğer Personel olmak üzere toplam 383 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.994.918,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.994.918,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 305 birim ve 228.908 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	25.446.251 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	14.333.268 TL
Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için	20.547 TL
Orman kadastro için	2.201.468 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Ortahisar , (6112-033),Ortahisar , (6112-045),  
olmak üzere 2 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 829.506 Tapu Parselinden 829.499 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

TRABZON İli 2020 yılı genelinde 124.575 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 117.150.208 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.527 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 14.87 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.17 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

TRABZON İli geneli 56.798 işlem yapılmış olup 30.615.177 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.349 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.42 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 28.434.409 TL ile % 92.88 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

TRABZON İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 3.281.406 TL dir.

TRABZON İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 43.996.452 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

TRABZON ili genelinde Taşınmaz Sayısı 831.040 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 228.015 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

TRABZON İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 4692 yabancı gerçek kişiler 625 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 5511 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 376 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 835.200.003 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 46 yabancı tüzel kişiler 101 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 108 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 317 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 18.412.597 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TUNCELİ İLİ BİLGİ NOTU**

**Çemişgezek, Hozat, Mazgirt, Nazımiye, Ovacık, Pertek, Pülümür, Tunceli**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 8 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

TUNCELİ İlinde;

22 GİH, 28 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 52 657-4A kadrolu,  
- Söz, 1 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, - Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 5 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 6 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

TUNCELİ İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 3 Tapu Müdürü,54 Diğer Personel olmak üzere toplam  
58 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 310.362,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 310.362,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için 5.314.667 TL

Orman kadastro için 8.186.948 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

olmak üzere adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 295.617 Tapu Parselinden 295.616 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

TUNCELİ İli 2020 yılı genelinde 14.748 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 8.204.375 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 2.237 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 15.17 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.45 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

TUNCELİ İli geneli 7.625 işlem yapılmış olup 2.104.968 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 563 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 7.38 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 1.943.382 TL ile % 92.32 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

TUNCELİ İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 277.489 TL dir.

TUNCELİ İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 13.811.977 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

TUNCELİ ili genelinde Taşınmaz Sayısı 295.836 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 16.091 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

TUNCELİ İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 15 yabancı gerçek kişiler 55 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 5 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 17 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 342.000 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 2 yabancı tüzel kişiler 1 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 4 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 0 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 940.050 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**UŞAK İLİ BİLGİ NOTU**

**Banaz, Eşme, Karahallı, Sivashı, Ulubey, Uşak**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

UŞAK İlinde;

42 GİH, 34 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 78 657-4A kadrolu,  
10 Söz, 12 Dön.Ser.Söz., - Dön.Ser.İsci, 4 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 9 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 35 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

UŞAK İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,106 Diğer Personel olmak üzere toplam 113  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.959.634,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.959.634,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 60 birim ve 111.360 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	5.439.539 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	342.338 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.020.984 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Uşak(Merkez) , (6406-069),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 580.389 Tapu Parselinden 580.386 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

UŞAK İli 2020 yılı genelinde 60.246 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 53.125.462 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 13.609 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 22.59 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 91.80 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

UŞAK İli geneli 22.908 işlem yapılmış olup 15.116.441 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.867 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.88 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 13.575.791 TL ile % 89.81 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

UŞAK İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.345.850 TL dir.

UŞAK İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **10.762.496** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

UŞAK ili genelinde Taşınmaz Sayısı 580.769 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 77.237 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

UŞAK İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **119** yabancı gerçek kişiler **123** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **113** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **64** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **10.947.195** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **15** yabancı tüzel kişiler **1398** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **12** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **9.797** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **48.347.854** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**VAN İLİ BİLGİ NOTU**

**Bahçesaray, Başkale, Çaldıran, Çatak, Edremit, Erciş, Gevaş, Gürpınar, Muradiye, Özalp, Saray, İpekyolu, Tuşba**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 13 Tapu Müdürlüğü, 12 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

VAN İlinde;

91 GİH, 42 TH, 1 SH, 1 AH, 8 YH olmak üzere toplam 143 657-4A kadrolu, 2 Söz, 11 Dön.Ser.Söz., 8 Dön.Ser.İsci, 8 Dön.Ser.Sür.İşci, Gen But.Mev.İsci, 25 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 54 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

VAN İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 7 Tapu Müdürü, 189 Diğer Personel olmak üzere toplam 197 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 19.514.816,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 19.514.816,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 48 birim ve 32.347 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	12.244.297 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	1.775.985 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

İpekyolu , (6509-127),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 507.194 Tapu Parselinden 507.177 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

VAN İli 2020 yılı genelinde 76.795 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 66.674.479 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 18.837 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 24.53 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 95.30 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

VAN İli geneli 35.136 işlem yapılmış olup 20.510.993 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır. Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 5.655 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.09 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 18.437.469 TL ile % 89.89 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

VAN İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.669.229 TL dir.

VAN İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 34.673.335 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

VAN ili genelinde Taşınmaz Sayısı 507.344 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 92.317 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

VAN İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 80 yabancı gerçek kişiler 24 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 87 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 52 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 20.736.926 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 8 yabancı tüzel kişiler 30 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 9 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 527 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 4.413.256 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**YALOVA İLİ BİLGİ NOTU**

**Altınova, Armutlu, Çiftlikköy, Çınarcık, Termal, Yalova**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 6 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

YALOVA İlinde;

43 GİH, 27 TH, - SH, - AH, 2 YH olmak üzere toplam 72 657-4A kadrolu,  
1 Söz, 6 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 9 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 1 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 19 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

YALOVA İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 6 Tapu Müdürü,84 Diğer Personel olmak üzere toplam 91  
personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.060.129,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 1.060.129,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 25 birim ve 27.540 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için 1.287.472 TL

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Yalova , (7706-143),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.



## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 122.650 Tapu Parselinden 122.650 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

YALOVA İli 2020 yılı genelinde 61.237 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 119.708.791 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 16.529 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 26.99 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 96.74 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

YALOVA İli geneli 24.782 işlem yapılmış olup 45.644.906 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.839 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 19.53 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 43.665.631 TL ile % 95.66 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

YALOVA İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.855.178 TL dir.

YALOVA İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 3.392.863 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

YALOVA ili genelinde Taşınmaz Sayısı 122.784 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 142.191 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

YALOVA İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **10854** yabancı gerçek kişiler **1283** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **9283** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **1.363** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **1.441.243.891** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **161** yabancı tüzel kişiler **345** Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve **459** Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile **1.473** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **98.817.226** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**YOZGAT İLİ BİLGİ NOTU**

**Akdağmadeni, Aydıncık, Boğazhyan, Çandır, Çayıralan, Çekerek, Kadışehri, Saraykent, Sarıkaya, Sorgun, Şefaatli, Yenifaklı, Yerköy, Yozgat**

ilçelerinde, 1 Bölge Müdürlüğü, 1 Kadastro Müdürlüğü 14 Tapu Müdürlüğü, 14 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

YOZGAT İlinde;

89 GİH, 59 TH, - SH, - AH, 5 YH olmak üzere toplam 153 657-4A kadrolu, 5 Söz, 14 Dön.Ser.Söz., 2 Dön.Ser.İsci, 10 Dön.Ser.Sür.İşçi, Gen But.Mev.İsci, 41 Gen.But.Vas.İşçi olmak üzere toplam 72 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

YOZGAT Bölge Müdürlüğünde 1 Bölge Müdürü,1 Kadastro Müdürü, 13 Tapu Müdürü, 210 Diğer Personel olmak üzere TOPLAM 225 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibariyle Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.979.184,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 4.979.184,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 216 birim ve 301.898 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

Tesis Kadastro için	3.156.176 TL
Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için	16.743.602 TL
Orman kadastro için	4.396.181 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Yozgat (Merkez) (6614-030)  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 1.126.608 Tapu Parselinden 1.126.545 entegre edilmiştir ve % 99.99 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

YOZGAT İli 2020 yılı genelinde 95.579 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 46.256.847 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 15.471 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.19 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.03 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

YOZGAT İli geneli 42.090 işlem yapılmış olup 12.632.384 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 4.343 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 10.32 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 11.325.799 TL ile % 89.66 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

YOZGAT İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.590.657 TL dir.

YOZGAT İli tapu ve kadastru birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam **33.640.643** TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

YOZGAT ili genelinde Taşınmaz Sayısı 1.127.278 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 80.073 dir.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

YOZGAT İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % **100** seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **63** yabancı gerçek kişiler **275** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **28** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **207** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **2.059.215** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla **12** yabancı tüzel kişiler **526** Yapısız Parsel Sayısı (**Ana Taşınmaz Sayısı**) ve **15** Yapılı Parsel sayısı (**Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı**) ile **7.833** dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli **43.559.979** TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ZONGULDAK İLİ BİLGİ NOTU**

**Alaplı, Çaycuma, Devrek, Ereğli, Gökçebey, Zonguldak, Kilimli, Kozlu**

ilçelerinde, 1 Kadastro Müdürlüğü, 8 Tapu Müdürlüğü, 6 Kadastro Birimi ile hizmet vermektedir.

**Personel Durumu**

ZONGULDAK İlinde;

47 GİH, 47 TH, - SH, - AH, 3 YH olmak üzere toplam 97 657-4A kadrolu,  
5 Söz, 8 Dön.Ser.Söz., 1 Dön.Ser.İsci, 2 Dön.Ser.Sür.İşçi, 1 Gen But.Mev.İsci, 20 Gen.But.Vas.İşçi  
olmak üzere toplam 37 sözleşmeli ve/veya işçi personel bulunmaktadır.

ZONGULDAK İlinde; 1 Kadastro Müdürü, 5 Tapu Müdürü, 128 Diğer Personel olmak üzere  
toplam 134 personel ile hizmet verilmektedir.

**Destek Hizmetleri Yatırımları**

- Nisan-2021 tarihi itibarıyla Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.094.624,00 TL yatırım yapılmış,
- 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar Bina yapımı, bakım, onarım işleri için toplam 3.094.624,00 TL yatırım yapılmış,

**Kadastro Yatırımları**

**Kadastro Yenileme Çalışmaları (22/A-2B)**

Kadastro Yenileme Çalışmaları kapsamında 159 birim ve 111.311 parsel yenilenmiştir.

**2004 Yılından Bugüne Tamamlanan İhaleli Projeler ve Bedelleri**

<u>Tesis Kadastro için</u>	18.025.691 TL
<u>Kadastro paftalarının yenilenmesi (22/A) için</u>	6.871.890 TL
<u>Orman dışına çıkarılan alanların kadastro (2B) için</u>	170.651 TL
<u>Orman kadastro için</u>	1.850.577 TL

yatırım yapılmaktadır.

**LİHKAB ( Lisanslı Harita ve Kadastro Büroları)**

Zonguldak(Merkez) , (6708-130),  
olmak üzere 1 adet LİHKAB Bürosu bulunmaktadır.

## **MEGSİS ( Mekansal Gayrimenkul Sistemi)**

Veri girişinde karşılaşılan sorunların önlenmesi, sistemin etkin bir şekilde kullanılabilmesi bağlamında toplam 681.075 Tapu Parselinden 681.074 entegre edilmiştir ve % 100.00 entegrasyon oranına ulaşmıştır.

### **Tapu Çalışmaları**

ZONGULDAK İli 2020 yılı genelinde 77.963 işlem hacmi ve hazineye sağladığı 62.532.023 TL gelir ile Tapu Müdürlüklerimiz hizmet vermiştir. Tüm Tapu Müdürlüklerimizde işlem başvuruları online randevu sistemi ile yürütülmektedir.

Satış işlemleri 2020 yılında yapılan 12.700 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 16.29 unu kapsamıştır ve elde edilen gelirin % 94.61 satış işlemlerinden sağlanmıştır.

### **( 1-Ocak - 30.Nisan-2021 itibarıyla )**

ZONGULDAK İli geneli 35.933 işlem yapılmış olup 16.995.772 TL kadar harç geliri hazineye kazandırılmıştır.

Satış işlemleri Nisan-2021 ayında yapılan 3.328 işlem sayısı ile toplam işlem sayılarının % 9.26 unu kapsamakta ve elde edilen gelirin 15.937.097 TL ile % 93.77 i satış işlemlerinden sağlanmaktadır.

ZONGULDAK İli geneli toplam Döner Sermaye Geliri 2.057.281 TL dir.

ZONGULDAK İli tapu ve kadastro birimlerinde 2003 yılından Aralık-2020 tarihine kadar toplam 30.953.585 TL üzerinde yatırım yapılmıştır.

ZONGULDAK ili genelinde Taşınmaz Sayısı 681.608 olup, Bağımsız Bölüm Sayısı 123.824 dır.

### **Tapu Müdürlüklerinde T.C. Kimlik No Giriş ve Güncellemeleri**

ZONGULDAK İli genelinde TC.Kimlik No giriş ve güncellemeleri % 100 seviyesine ulaşmıştır.

### **Yabancı Gerçek Kişilere ait Mülk Verileri (Başlangıçtan 30.Nisan-2021 tarihine kadar)**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 72 yabancı gerçek kişiler 123 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 34 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 17 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 33.246.845 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

### **Tüzel Kişilere ait Mülk Verileri**

Nisan-2021 tarihi itibarıyla 13 yabancı tüzel kişiler 19 Yapısız Parsel Sayısı (Ana Taşınmaz Sayısı) ve 18 Yapılı Parsel sayısı (Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı) ile 79 dönümlük Ana Taşınmaz Hisse alanı (AT) ye sahip olmuşlardır. Toplam Hisse Satış Bedeli 5.559.521 TL dir. (Suriyeli Taşınmaz Sahipleri hariç tutulmuştur.)

